

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város/Község: [Sopron](#)

Postai irányítószám: [9400](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Kelemen Imre, dr. Sárvári Szabolcs](#)

Címzett: [Dr. Fodor Tamás](#)

Telefon: [99/515-100](#)

E-mail: sarvari.szabolcs@sopron-ph.hu

Fax: [99/320-939](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Sopron - Építés Városrehabilitáció

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Sopron

NUTS-kód HU221

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés Sopron Városközpont értékmegőrző megújítása kiemelt projekt keretén belül építési beruházás generál kivitelezése.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45200000-9**

További

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

1. Alapadatok, okiratok:

A beruházás tárgya: Sopron MJV Önkormányzata (9400 Sopron, Fő tér 1.) beruházásában készülő Sopron városközpont értékmegőrző megújítása projekt kivitelezési munkái (NYDOP-3.1.1./B).

A beruházás neve és helye:

Sopron városközpont értékmegőrző megújítása projekt :

- Várfalsétány kialakítása

- Tűztorony felújítása

- Múzeumi Információs és Fogadóközpont kialakítása

Helye: Sopron Belváros

Meghatározó paraméterek:

VÁRFAL SÉTÁNY JELENLEG ELZÁRT SZAKASZAINAK MEGNYITÁSA:

1. szakasz: Szent György u.

Lépcsőburkolat telített tölgyfa gerendákból 72 db

Acél kapu 2 db

Földmunka 40 m³

Füvesítés 357 m²

Kerti út 5 cm vastagságban zúzottkőből 202 m²

2. szakasz: Várkerület 78

Betonzás pinceboltozat felett 5-10 cm vtg.-ban 88 m²

Acél kapu 4 db

Földmunka 11 m³

Füvesítés 16 m²

Kiskockakő burkolat készítése 14 m²

3. szakasz: Városháza előtti tér

Betonjárda készítés 18 m²

Terméskő burkolat 5 cm vtg. 12 m²

Földmunka 98 m³

Füvesítés 75 m²

4. szakasz: Színház u.

Gránitlap padlóburkolat 2 cm vtg. 88 m²

Terméskő burkolat 5 cm vtg. 12 m²

Földmunka 96 m³

Füvesítés 170 m²

Kerti út 5 cm vastagságban zúzottkőből 380 m²

5. szakasz: Színház u. 3.

Nagykockakő burkolat 30 m²

Bazalt kiskockakő 214 m²

Terméskő burkolat 5 cm vtg. 37 m²

Földmunka 58 m³

Vb. lépcső készítése 5 m³

Füvesítés 620 m²

6. szakasz: hrsz 100/1/A – 115/2/A

Süllyesztett szegély, folyóka – Nagykockakő burkolat 115 m²
Bazalt kiskockakő 510 m²
Földmunka 270 m³
Füvesítés 495 m²
Statika a teljesre vonatkozóan:
Beton sávalap 7 m³
Szerelőbeton 4 m³
Fúrt cölöp átm. 50 cm-es 55 db
Betonacél szerelés 14 to
Idomacél 0,5 to
Vasbeton fal 114 m³
Falbontások 27 m³
Csapadékvíz elvezetés:
KGPVC DN 160 17 m
KGPVC DN 200 118 m
KGPVC DN 315 37 m
Kőagyagcső DN 150 89 m
Kőagyagcső DN 200 14 m
Kőagyagcső DN 300 119 m
Kőagyagcső DN 800 73 m
D 160 KPE nyomott vezeték 42 m
Átemelő akna 1 db
Elektromos munkák:
Földkábel 4x25 mm²
Kandeláber lámpaoszlop 27 db
Térfigyelő kamera kábel 1040 m
TŰZTORONY FELÚJÍTÁS:
Belső szerkezetek:
Meglévő nyers vasbeton fal hidrofóbizálása, lazúrozása 610 m²
Kőfelületek felújítása 260 m²
Meglévő fakocka burkolat javítása, pótlása 40 m²
Méhsejt lapburkolat javítása, pótlása 68 m²
Konzignációs nyílászáró elemek javítása 62 db
Határoló és külső szerkezetek:
Bazalt nagykockakő 40 m²
Meglévő nyers vasbeton fal tisztítása, javítása 68 m²
Homlokzatvakolás 775 m²
Toronysisak fa szerkezet javítása 272 m²
Statika:
80 cm átmérőjű jet alapozás 560 m
Jetteléshez fúrólukák készítése 2300m
Állványzat 300kg/m² teherbírás 0-56m magasságig 1800m²
Acélsodrony kábel és feszítő pászma megerősítés 3122 m
DYWIDAG rudas megerősítés injektálással 103 m
Függőleges, vízszintes falhornyok (0,03-0,14m²) készítése vágással, marással
42m³
Betonacél szerelés 16,2t
Vasbeton födém tárcsák, gerendák, készítése 55m³

Faltest injektálás előirányzat 110m³ mennyiségig

Elektromos:

Erősáram vezeték hossz 2810 m

Lámpatestek 129 db

Villámvédelem 170 m

Tűzjelző érzékelő 48 db (Tűztorony és múzeum együtt)

Riasztórendszer érzékelő 26 db (Tűztorony és múzeum együtt)

CCTV rendszer, strukturált hálózat (Tűztorony és múzeum együtt)

Közmű:

DN 200 kőagyagcső 49 m

MÚZEUMI INFORMÁCIÓS ÉS FOGADÓKÖZPONT KIALAKÍTÁSA:

Belső szerkezetek:

Meglévő nyers vasbeton fal tisztítása, javítása 277 m²

Falmaradványok felújítása (tapadó híddal) 80 m²

Beltéri padlóburkolatok 384 m²

Acél járórács 72 m²

Festés 195 m²

Konszignációs elemek (ajtó, ablak) 32 db

Hőszigetelés 194 m²

630 kg-os felvonó 1 db

Határoló és külső szerkezetek

Bazalt kiskockakő 41 m²

Meglévő nyers vasbeton fal tisztítása, javítása 111 m²

Meglévő városfal felületek javítása 396 m²

Konszignációs elemek (ajtók, ablakok, lakatos szerkezetek) 37 db

Vörösfenyő fa palló terasz 119 m²

Új lemezfedés, bádogozás 110 m²

EPDM gumilemez szigetelés 225 m²

12 cm vtg. EPS hőszigetelés 119 m²

20-24 cm vtg. Lépésálló ásványgyapot hőszigetelés 77 m²

Statika:

Teraszfödém átépítése (acélszerkezet+betonacél) 3071 kg

Liftakna+süllyeszték 4970 kg acél

Lépcső acélszerkezet 1589 kg

Közbenső födém (acélszerkezet+betonacél) 7677 kg

Acélszerkezetű lefedés 17972 kg

Épületgépészet

Elektromos:

Erősáram vezeték hossz 5790 m

Lámpatestek 179 db

Villámvédelem 98 m

A beruházás alapja:

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Nyugat-dunántúli Irodája (9400 Sopron, Kolostor u. 13.) által kiadott alábbi határozatok:

410/1289/02/2009. Várfal-sétány kialakítása

410/1289/03/2009. Várfal-sétány kialakítása, Várkerület 102. lépcső építése, 78/2 hrsz

410/1289/04/2009. Várfal-sétány kialakítása, Várkerület 102. lépcső építése, 86/1

hrsz

410/1289/05/2009. Várfal-sétány kialakítása, Várkerület 82. lépcső építése, 97 hrsz

410/1289/06/2009. Várfal-sétány kialakítása, Várkerület 80. lépcső építése, 98 hrsz

410/1289/07/2009. Várfal-sétány kialakítása, Várkerület 78. lépcső építése, 99 hrsz

410/1289/08/2009. Várfal-sétány kialakítása, Előkapu, lépcső építése, 120 hrsz

410/1289/09/2009. Várfal-sétány kialakítása, Színház u. 3. lépcső építése, 226 hrsz

410/3327/12/2009. Tűztorony fogadóépületében 630 kg-os lift létesítése

410/0013/08/2008. Tűztorony szerkezetmegerősítés

410/1392/02/2008. Tűztorony fogadóépület rekonstrukció, turisztikai központ kialakítása

Megrendelő által biztosított szolgáltatás: Víz és áramvételi lehetőség

Tervezői nyilatkozatok: a mellékelt tervdokumentációban

2. A beruházás kivitelezése során az alábbi műszaki feladatokat kell megvalósítani:

VÁRFAL SÉTÁNY:

Térburkolás, füvesítés, növényzet irtás-telepítés, lépcsőépítés, járdakialakítás, várfalban nyílásbontások, acélkapuk elhelyezése, csapadékvíz csatornák, víznyelők építése, térvilágítás kiépítése, térfigyelő kamerarendszer kiépítése, fűt cölöpözés, vasbeton fal építés

TŰZTORONY FELÚJÍTÁS:

Teherhordó szerkezetek megerősítése, lépcsők, kőszerkezetek felújítása, külső belső felületek tisztítása, javítása, burkolatok, toronyszerkezet felújítása, nyílászárók felújítása, elektromos felújítás, gyengeáramú rendszerek kiépítése, külső

szennyvízcsatorna

MÚZEUMI INFORMÁCIÓS ÉS FOGADÓKÖZPONT:

Teherhordó szerkezetek megerősítése, új vasbeton és acélszerkezetű födécek, lépcső, nyílászárók cseréje, elektromos felújítás, gyengeáramú rendszerek kiépítése, épületgépészet kiépítése.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2012/06/15 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

1. Kötbér: késedelmi, hibás teljesítési,
2. Biztosíték: Kbt. 59.§ -a szerinti ajánlati biztosíték, a Kbt. 53. § /A § szerint teljesítési biztosíték (5%), jólteljesítési biztosíték (5%)
3. Jótállás

Részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Előleg fizetésére, és részszámlák benyújtására a műszaki készültségnek megfelelően az ajánlattételi dokumentációban meghatározottak szerint van lehetőség. Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevővel közvetlen szállítói kifizetés alapján kíván elszámolni, az önrész az igazolt teljesítést követően benyújtott számla átutalással kerül kiegyenlítésre a Kbt. 305. §-a szerint figyelemmel a 281/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet, a 255/2006. (XII.8.) Kormányrendelet és a 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseire. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Az ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

nem követelmény

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak, illetve nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok fenn nem állásáról az Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésének megfelelően nyilatkoznia kell.

A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:
Ajánlattevő, valamint a Kbt. 71.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozója csatolja

P.1/ a Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának cégjegyzékében szereplő valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó, valamennyi bankszámlájára vonatkozó az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozata az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti a bankszámlát,
- számláján a 2009. január 1. óta volt-e sorban állás

P/2

a Kbt. 66.§ (1) bekezdés b) pontja alapján elmúlt három lezárt üzleti évre (2007., 2008., 2009.) vonatkozóan a számviteli törvénynek megfelelő beszámolója egyszerű másolatban.

P/3

a Kbt. 66. § (1) e) pontja alapján a jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi pénzügyi nyilatkozat vagy egyéb hitelt érdemlő igazolás, amely szerint ajánlattevő az előírt likvid pénzeszközzel vagy szabad hitelkerettel rendelkezik

P/4

a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozat az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző három év teljes nettó árbevételéről és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgya szerinti (műemléki környezetben megvalósított kivitelezési munka) nettó árbevételéről évenkénti bontásban. Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet(ek) erőforrásaira támaszkodik (a Kbt. 4.§ 3/E bekezdésével összhangban), csatolandó a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti igazolás(ok) és nyilatkozat is

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-kát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó

P.1/ pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatai alapján megállapítható, hogy bankszámláján 2009. január 1. óta sorban állás fordult elő.

P.2.1/ mérleg szerinti eredménye az elmúlt három lezárt üzleti év (2007., 2008., 2009.) bármelyikében negatív

P.2.2. megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozóan a jegyzett tőke értéke bármelyik évben nagyobb, mint a saját tőke értéke

P.2.3 megelőző három lezárt üzleti év bármelyikében ajánlattevő saját tőkéje nem éri el a 300 millió Ft-t., a teljesítésbe 10% mérték felett igénybe venni kívánt alvállalkozó saját tőkéje nem éri el az elmúlt három lezárt üzleti év bármelyikében a 30 millió Ft-t.

P/3.

az ajánlattevő nem rendelkezik min. 100 millió Forint mértéket kitevő likvid pénzeszközzel vagy szabad hitelkerettel.

P/4

cégszerű nyilatkozata alapján megállapítható, hogy nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző három évben éves átlagban legalább nettó 500

millió forint összegű teljes nettó árbevétellel és ugyanezen időszakban összesen legalább nettó 200 millió forint összegű műemléki környezetben megvalósított kivitelezési munkából származó árbevétellel.

Ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) szerinti alvállalkozójának, valamint a közös ajánlattevőnek a P1. és P2.pontok tekintetében önállóan, külön-külön kell megfelelniük, P.3. P.4. pontok tekintetében együttesen is megfelehetnek

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:
M1.

A Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, mely beruházásokra vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell csatolni az ott meghatározott tartalommal.

A referencia nyilatkozatot eredetiben vagy egyszerű másolatban, az igazolásokat másolati példányban kell benyújtani.

M2.

a Kbt. 67.§ (2) bekezdés b) pontjának alapján leírással a teljesítés során és a szerződésszerű teljesítéshez rendelkezésre álló eszközeit, berendezéseit, illetőleg műszaki felszereltségét, azok típusának, megnevezésének, a rendelkezési jog és az üzemképesség megjelölésének megadásával, munkagépek, berendezések adatait (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével). Saját tulajdonú eszköz (gép, berendezés) esetén nyilvántartási számot is tartalmazó ajánlattevői nyilatkozat, bérelt eszköz(ök) esetén –az előzőeken felül mindkét fél által aláírt (elő)szerződés csatolása is szükséges illetve a Kbt. 4.§ 3/E szerinti esetben a Kbt. 65.§ (4) bekezdésében előírtak is.

A bemutatásnál elegendő kitérni az alkalmassági előírásoknak megfelelő számú műszaki felszereltségre

M3.

A Kbt. 67. § (2) bekezdés c) pontja alapján a vezető tisztségviselő(k)nek a megnevezése, valamint a végzettség, képzettség és gyakorlati idő ismertetése. Az ismertetőt eredetiben kell benyújtani, a felsőfokú végzettség igazolása az iskolai oklevél, az esetleges jogosultság igazolása az illetékes hivatal által kiadott határozat másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajza benyújtásával igazolandó.

M.4.

A Kbt. 67. § (4) bekezdés b) pont tartalmának megfelelően a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján azon szakemberek (szervezetek), illetőleg vezetők megnevezése, képzettségük, szakmai gyakorlatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért felelősek.

Az ismertetőt eredetiben kell benyújtani, a felsőfokú végzettség, illetve egyéb képzettség igazolása az iskolai oklevél, az esetleges jogosultság igazolása az illetékes hivatal által kiadott határozat, vagy igazolás másolatban történő benyújtásával, a szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajza benyújtásával igazolandó.

M5. a Kbt. 67. § (2) bekezdés d) pontja alapján kimutatással mutassa be az elmúlt három év (2007- 2009.) statisztikai állományi létszámát.

M6.)A Kbt. 67.§ (2) bekezdés f) pontja alapján az előírt környezetvédelmi intézkedések bemutatásával, annak bármely nemzeti rendszerben történő akkreditálását igazoló tanúsítvány csatolásával, ennek hiányában a szabványnak megfelelő, azzal egyenértékű környezetvédelmi intézkedések egyéb bizonyítékaival a Kbt. 68. § (5) bekezdésének megfelelően

Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében más szervezet(ek) erőforrásaira támaszkodik (a Kbt. 4.§ 3/E bekezdésével összhangban), csatolandó a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti igazolás(ok) és nyilatkozat is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-kát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:

M1.1

nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 5 évben (60hónapban) teljesítésigazolással igazolt, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult összesen legalább 3 db műemlék, illetve műemléki környezetben álló épületen vagy egy szerződés keretében műemlék, illetve műemléki környezetben álló épületeken –végzett magasépítési rekonstrukciós munkára vonatkozó referenciával, melyből legalább 2 db legalább nettó 100 millió Ft értékű és legalább 1 db nettó 200 millió Ft értékű.

M.1.2. nem rendelkezik legalább 1 db egy szerződésen belül teljesített legalább 100 millió Ft értékű 500 m² –alapterületű műemléki épület vagy műemléki torony, vagy vár, vagy várfal teljeskörű felújítására, ezen belül tartószerkezet megerősítési, kőszerkezet felújítási, természetes kővel történő burkolási munkára vonatkozó referenciával

M2.

nem rendelkezik a teljesítéshez rendelkezésre álló alábbi eszközökkel, berendezéssel, felszereltséggel (darabszám, műszaki paraméter):

Homlokzati állvány: 0-56 m magasságú, változó szélességű acélcső állvány 300kg/m²

Külső kosaras anyagszállító: lift 1 db 0-40m között, min. 500kg teherbírású

Jetteléses alapterületmegerősítéshez szükséges munkagép: 1 db 0,8 m átmérőjű jet-oszlopok készítéséhez

Betonszivattyú: 1db 44 m gémkinyúlású

Autódaru: 1db minimum 10t teherbírású

M3.

nem rendelkezik legalább 1 fő felsőfokú végzettségű, építési tevékenységet végző cég vezetésében minimum 3 éves gyakorlattal rendelkező vezető tisztségviselővel.

M4.

nem rendelkezik a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelően

- 1 fő MV-Ép/AM;

- 1 fő MV-Ép/ÉG;

- 1 fő MV-Ép/ÉV jogosultsággal,

építési tevékenység felelős műszaki vezetésében szerzett 3 éves szakmai gyakorlattal (a jogosultság megszerzésétől számítottan) és felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel.

legalább 1 fő 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező kőrestaurátor szakemberrel.

legalább 5 fő kőművessel

- legalább 2 fő áccsal

legalább 2 fő lakatossal

legalább 2 fő bádoggossal

legalább 2 fő kőfaragó, szakemberrel.

Egy szakember legfeljebb egy pozícióra jelölhető:

M5 nem rendelkezik legalább az elmúlt három év átlagában 25 fő statisztikai állományi létszámmal.

M6.)nem rendelkezik az ISO 14001 nemzetközi szabványnak megfelelő vagy azzal egyenértékű generálkivitelezésre, magas-és mélyépítési tevékenységre vonatkozó környezetvédelmi vezetési rendszerek vagy intézkedések egyéb bizonyítékaival.

Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) szerinti alvállalkozója, valamint a közös ajánlattevő a fenti pontok tekintetében együttesen is megfelelhetnek

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos **x**

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó forint)	4
Teljesítési határidő; A vállalt előteljesített napok száma naptári napban megadva (maximum 60 nap)	1
Jótállás időtartama (minimum 36 hónap)	2
Késedelmi kötbér mértéke (nettó Ft/nap)	1

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)
IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2010/12/06** (év/hó/nap)

Időpont: **11:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **150000**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció vételárát (120.000.-Ft + ÁFA) átutalás útján kell megfizetni a Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt. Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2010/12/06** (év/hó/nap) Időpont: **11:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2010/12/06** (év/hó/nap)

Időpont: **11:00**

Helyszín : **Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1022 Budapest, Bimbó út 68.)**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80.§ (2) szerint.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

„Városmegyei értékmegőrző megújítása” kiemelt projekt

(NYDUOP – 3.1.1 / B – 2009 – 0002)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: 2010.

DECEMBER 22.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 10. napon

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

Ajánlatkérő – az üzleti titokra tekintettel – az ajánlatok benyújtásának fordított sorrendjében, külön-külön tárgyal a teljesítés módjáról, a szerződéses feltételekről.

Ajánlatkérő egy tárgyalási forduló tartását tervezi, de fenntartja magának a jogot, hogy szükség szerinti számú további tárgyalási forduló(ka)t tartson.

Ajánlatkérő az egyes tárgyalási forduló(k) során valamennyi ajánlattevővel tárgyal.

Ajánlatkérő a tárgyalások során az ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyalások sorrendje az ajánlatok benyújtása fordított sorrendjében kerül meghatározásra.

Az ajánlat a tárgyaláso(ko)n módosítható. Ajánlatkérő az ajánlatok végső írásbeli módosítására lehetőséget biztosíthat. A tárgyalások lezárultával ajánlati kötöttség áll be.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgyaláso(ko)n

képviselési/nyilatkozattételi jogosultsággal rendelkező, vagy általa meghatalmazott személlyel képviseltesék magukat.

Az első tárgyalás tervezett időpontja: 2010. december 9. 13.00, helyszíne: Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata. (9400, Sopron, Fő tér 1.)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: személyesen az átutalás banki kivonattal történő leigazolásával a Provital Fejlesztési Tanácsadó Zrt. hivatalos helyiségében (1022 Budapest, Bimbó út 68.) munkanapokon 10-14 óráig az ajánlattételi felhívás megjelenése napjától az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattételi határidő lejártának napján 9-11.00 óráig. A dokumentáció megküldése a Kbt. 54. § (8) bekezdése szerint

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

az 1-es részszerzőpont esetében a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004 módosított ajánlásának (K.É. 2010. évi 37. száma) III.A.1.b) pontja szerinti arányosítás, a 2., 3. és 4.részszerzőpont esetében a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004 (K.É. 2010. évi 37. száma) módosított ajánlásának III.A.1.a) pontja szerinti arányosítás.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1.) Ajánlatkérő biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § (2) bekezdésében meghatározott körben.

2.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti ajánlattételi nyilatkozatot, a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) d) pontja, valamint a Kbt. 63.§ (3) bekezdés szerinti nyilatkozatot – adott esetben nemleges tartalommal is!!

Ajánlattevőnek a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe; (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

b) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni; (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

c) Ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet, és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!)

d) a Kbt. 69. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett - a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét, címét

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésének megfelelően.

3.)) Formai előírások: Az ajánlatot 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) kell benyújtani. Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 70/A. § (1) bekezdésének előírásait kell alkalmazni.

Az ajánlatban a dokumentáció mellékletét képező felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 80. § (3) bekezdése szerinti összes adatot.

Az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani, a borítékon "AJÁNLAT - Sopron, Városrehabilitáció építés", illetve "Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!" megjelölést kell feltüntetni

4.) Minden ajánlattevőnek és a teljesítésben 10%-ot meghaladó mértékben közreműködő alvállalkozónak a cégkivonattal egyezően kell nyilatkoznia arról, hogy bankszámláit mely pénzügyintézetek vezetik és arról, hogy a megnevezetteken kívül más pénzügyintézet nem vezet részükre bankszámlát. Amennyiben a cégkivonatban még szerepelnek olyan bankok, amelyeknél a számlavezetés már megszűnt, de a változás bejegyzése a 60 napnál nem régebbi keltezésű cégkivonat kiadásának időpontjáig nem történt meg, úgy szükséges a bank felé megküldött felmondó levél vagy a bank - számlavezetés megszűnésének időpontjára vonatkozó - nyilatkozatának becsatolása is.

A pénzügyintézeti igazolások a különböző bankok gyakorlatának megfelelően eltérő formájúak és tartalmúak lehetnek, de mindegyiknek egyértelmű választ kell adnia a felhívásban megfogalmazott pénzügyi alkalmassági követelmények teljesülésére.

5.) Ajánlatkérő az ajánlati dokumentációban szereplő építési feladatokhoz árazatlan mérekszámítást biztosított az Ajánlattevők részére. Érvénytelennek minősül az az ajánlat, amely nem a dokumentációban meghatározottak szerint kerül benyújtásra. Ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában. Pótmunka igényt nem jelenthet be olyan részre, ami az ajánlatkészítés során az ajánlati felhívás és a dokumentáció alapján észlelhető lett volna, de az ajánlattevő figyelmetlenségéből az ajánlatból kimaradt.

6.) Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak nyilatkozniuk kell, hogy az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonat kiállításának időpontja óta változásbejegyzést kezdeményeztek-e.

7.) Ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) és c) pontja szerinti szervezet csatolja be az ajánlatba becsatolt nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintát eredeti vagy egyszerű másolatban, továbbá az ajánlattételi határidőnél 60 napnál nem régebbi közhiteles cégmásolatát eredeti vagy egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró nem cégjegyzésre jogosult, csatoljanak teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

8.) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről, továbbá nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés(ek) teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

9.) A dokumentáció saját részre történő megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

10.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

11.) Jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az ajánlattételi dokumentáció rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.

12.) Ajánlatkérő a Kbt. 48. § (3) bekezdésére tekintettel indít közbeszerzési eljárást ajánlattevők figyelmét pedig felhívja a Kbt. 48. § (4) bekezdésében foglaltakra.

13.) Ajánlattevő a Kbt. 55. § (3) bekezdésével összhangban köteles a Kbt. 72. § szerinti nyilatkozatát ajánlatához csatolni.

Ajánlatkérő a Kbt. 55. § (3) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Ajánlatkérő a Kbt. 55. § (3) bekezdés szerinti követelményekről történő tájékozódás kapcsán a dokumentációban adja meg azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyekről az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

A Kbt. 72. § alapján az ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni arról, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

14.) Ajánlatkérő helyszíni bejárásra nem konzultációs jelleggel lehetőséget biztosít, melynek időpontja: 2010. november 15. 11.00 Helye: a Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala előtti Fő tér, mely során bemutatásra kerülnek

a megvalósítandó projektrészek, azok környezete, organizációs lehetőségei és feltételei.

Ajánlattevők a helyszíni bejárás során tapasztaltakkal kapcsolatos kérdéseiket a Kbt. 56. §-nak megfelelően, kiegészítő tájékoztatás kérés formájában, írásban tehetik fel a Kbt. 250.§ (3) b) pontjában előírtaknak megfelelően.

15) Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 53/A. § (5) bekezdése alapján, hogy a teljesítési és jólteljesítési biztosítékot a Kbt. 53/A. § (3) bekezdés szerinti határidőre az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja

16) Az ajánlat részeként ajánlattevőknek be kell nyújtania egy szakmai ajánlatot. A szakmai ajánlatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

A szakmai ajánlatnak tartalmaznia kell a kivitelezés időtartamára vonatkozó organizációs tervet. Az organizációs tervben ajánlattevő mutassa be a felvonulási épületek, szociális blokkok elhelyezését, az anyag deponálás módját, helyigényét, a területfoglalás mértékét, az anyagszállítást, a lakóházak, üzletek, irodák, vendéglátóhelyek, intézmények megközelítésének módját, a közlekedési feltételeket, a munkaterület vagyónvédelmi terveit továbbá a környezetvédelemmel kapcsolatos intézkedéseket, a zajvédelem, levegőtisztaság védelem és a hulladékkezelés, a munkaterület és környezetének tisztántartására vonatkozó intézkedéseket, igénybevett környezetének védelmét.

Az organizációs tervnek az alábbiakat kell tartalmaznia:

- kedvező helykihasználtságú felvonulási terület bemutatása, a munkafolyamatok intenzitásának, anyagszükségletének megfelelő deponálással, az igénybevételhez képest optimálisan lekerített munkaterülettel, területfoglalás bemutatása.
- higiénikus, és a környezetét legkevésbé zavaró vizes blokk kialakításának bemutatása. Az anyagszállítás hatékony megszervezése igazodjon a város közlekedési rendjéhez a közlekedési csúcsidőszakokra figyelemmel.
- az organizációs tervben mutassa be a környező lakóházak, üzletek, irodák, vendéglátóhelyek, intézmények folyamatos megközelíthetőségét. Rendelkezzen az átadott munkaterület hatékony védelméről, biztonságos elhatárolását biztosító tervvel.
- mutassa be (méréssekkel ellenőrizhetően), hogy a munkavégzés során az előírás szerinti határértéknek megfelelő zajvédelemmel rendelkező munkagépekkel dolgozik.
- a szállítójárműveket alkalmazásával kapcsolatban mutassa be, hogy megfelelnek a környezetvédelmi előírásoknak és a szennyező anyagkibocsátásuk határérték alatt van.

Mutassa be, hogy a munkák során olyan technológiát alkalmaz, mely során a porszennyezés mértéke ellenőrizhetően nem lépi át a megengedett határértéket.

Anyagszállítás, vakolatleverés során gondoskodjon a kiporzás veszély megakadályozásáról, az alkalmazott eszközök bemutatásával.

- Rendelkezzen hulladékkezelési, hasznosítási tervvel. Mutassa be, hogy a napi munkavégzés során gondoskodik a munkaterület és szükség esetén a munkavégzéssel érintett környezet tisztántartásáról. Az organizációs tervben mutassa be, hogy biztosítja a kivitelezés során igénybevett munkaterület környezetében levő ingatlanok, közterületek burkolatainak védelméről, vagy azokban keletkezett esetleges károk megtérítését.

A szakmai ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá a kivitelezés időtartamára vonatkozó részletesen kidolgozott sávós ütemtervet és egy ehhez igazodó pénzügyi ütemtervet.

Ebben be kell mutatnia a munkafolyamatok heti ütemezését, időráfordítását, a párhuzamosan és egymásba kapcsolódó tevékenységeket és a tervezett erőforrásokat.

17. Az Ajánlatkérő a dokumentációban előírt szerződést az eljárás nyertesével köti meg. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 91. § (2) bekezdésével kapcsolatban az eljárás nyertesének visszalépése, amennyiben második legkedvezőbb ajánlattevőt is megjelöli az összegezésben ajánlatkérő, úgy a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köti meg a szerződést.

18. Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata a régészeti szakfelügyeletre, a feltárással, kutatással kapcsolatos feladatok ellátására szerződést kötött a Megyei Múzeummal. A régészeti objektumok feltárási és bemutatási munkái a Soproni Múzeum régészeinek a feladatát képezi

19.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az előírt feltételeket a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg

20.) A kizárólag külföldi telephellyel rendelkező ajánlattevőknek (konzorcium esetén konzorciumi tagnak) minden nyilatkozatot, hatósági igazolást, továbbá az olyan ajánlattevőknek, akik idegen nyelvű dokumentumot csatolnak be az adott dokumentumot a 24/1986. (VI.26) MT rendelet szerinti hiteles magyar fordításban kell az ajánlathoz csatolnia. Kivételt képez az eredendően kétnyelven készült igazolás, nyilatkozat, melynek kizárólag magyar nyelvű tartalmát vizsgálja ajánlatkérő.

21) Árfolyamok: A különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. A beszámoló és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes árfolyamot, referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes árfolyamot kell alkalmazni.

22.) Az ajánlat benyújtása ajánlati biztosíték nyújtásához kötött a Kbt. 59.§-a alapján.

A biztosíték értéke: 5.000.000 Ft (azaz ötmillió forint)Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő bankszámlájára történő befizetésével, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. Befizetés esetén a biztosítékot ajánlatkérő ERSTE Bank Nyrt. számú 11600006-00000000-33229625 bankszámlájára kell átutalni. . Az ajánlati biztosítékot az ajánlati kötöttség beálltáig kell rendelkezésre bocsátani legkésőbb a tárgyalások lezárultáig.

A bankgarancia és biztosítási kötvény érvényességének az ajánlati kötöttség végéig kell érvényben maradnia. Az ajánlati biztosíték visszafizetésére a Kbt. 59.§ (5) bekezdése alapján kerül sor.

24.)A felhívás IV.2.1. pontjában szereplő 4. pontban előírtak esetén ajánlatkérő a nettó 4.000.000 Ft-nál magasabb megajánlásokat többlet ponttal nem értékeli (értékelési limit).

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/11/04 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: [PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.](#)

Postai cím: [Bimbó út 68.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1022](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr.Oláh Dóra](#)

Telefon: [1-4790094/107](#)

E-mail: olah.dora@kozbeszerzes.com

Fax: [1-322-1723](#)

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: [PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.](#)

Postai cím: [Bimbó út 68.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1022](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr.Oláh Dóra](#)

Telefon: [1-4790094/107](#)

E-mail: olah.dora@kozbeszerzes.com

Fax: [1-322-1723](#)

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név: [PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.](#)

Postai cím: [Bimbó út 68.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1022](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [dr.Oláh Dóra](#)

Telefon: [1-4790094/107](#)

E-mail: olah.dora@kozbeszerzes.com

Fax: [1-322-1723](#)

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

