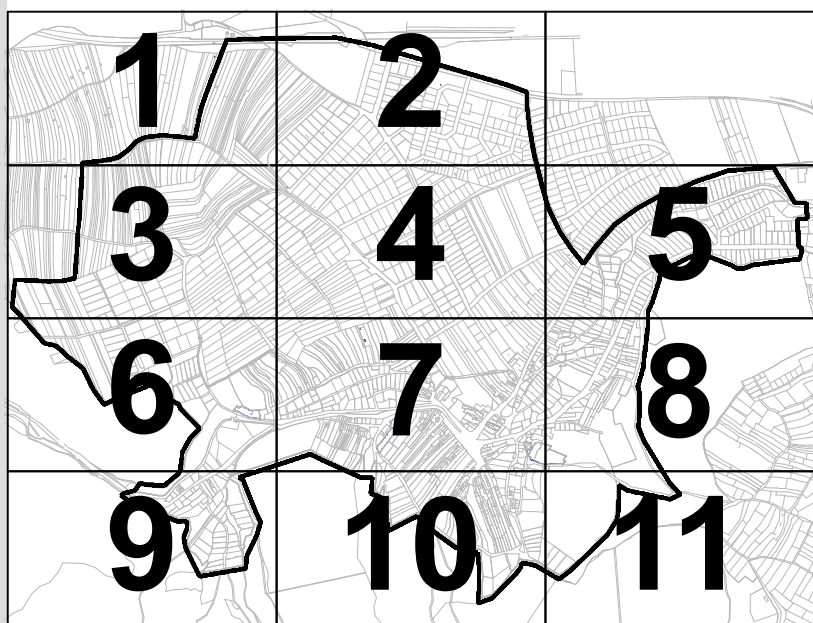


SOPRONBÁNFALVA ÉS SOPRONBÁNFALVA-KUTYAHEGY

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA



MEGBÍZÓ:
SOPRON MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
9400, SOPRON, FŐ TÉR 5.
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

GENERÁLTERVEZŐ:
KOLLER
ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
7635 PÉCS, BÁRÁNY ÚT 5/2.
TELEFON: /72/ 215-519 E-MAIL: kollerkt@matavnet.hu

ÜGYVEZTŐ	Koller József	MÉK E-1 02-0123
VEZETŐ TELEPÜLÉS RENDEZŐ TERVEZŐ	Zambó Terézia	TT-1-02-0267/2001
MUNKATÁRSAK	Kovács Péter	
	Steiner Mónika	

ALTERVEZŐK:			
KÖRNYEZETVÉDELEM	K és Társa Megoldás Kft.	Kosztolányi György	K-L, K-A, K-F-L/02-0414
		Berkes Sándor	K-F-K/02-0173

MUNKA MEGNEVEZÉSE:
SOPRON-BÁNFALVA-KUTYAHEGY
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA
Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának 26/2008. (X.1.) sz. rendeletével módosított
Sopron - Bánfalva és Kutyahegy Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló
29/2005. (VII.8.) sz. rendeletével jóváhagyva

TERVFAJTA:
SZABÁLYOZÁSI TERV

LÉPTÉK: **M=1:2000** RAJZSZÁM: **Sza-1/1-11**
DÁTUM: 2008.Október 1.

M=1:2000



JELMAGYARÁZAT

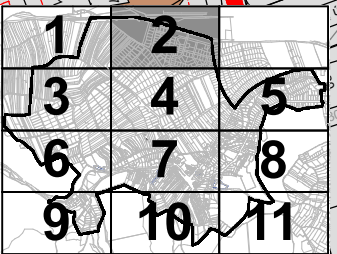
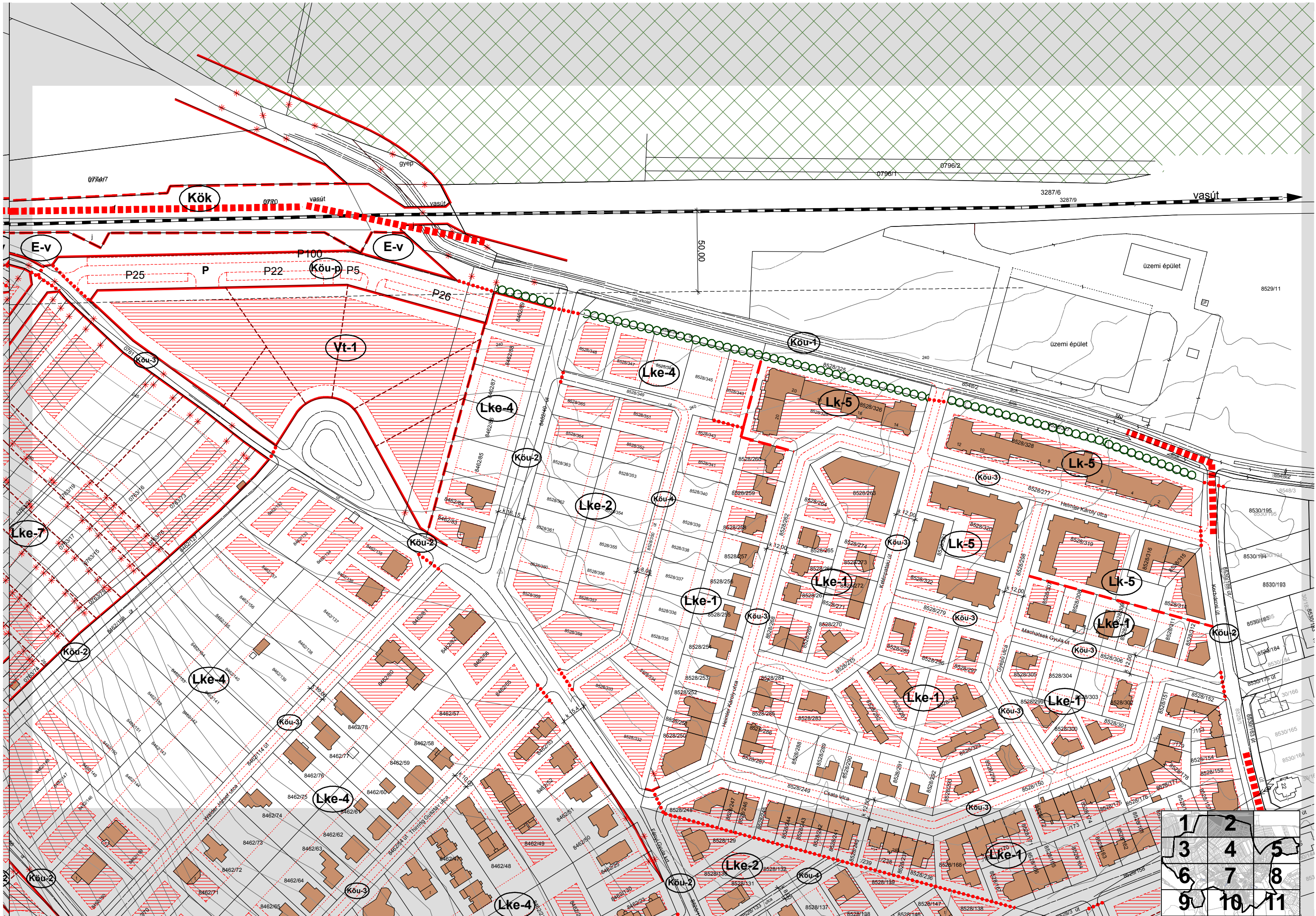
MEGLÉVŐ TERVEZETT

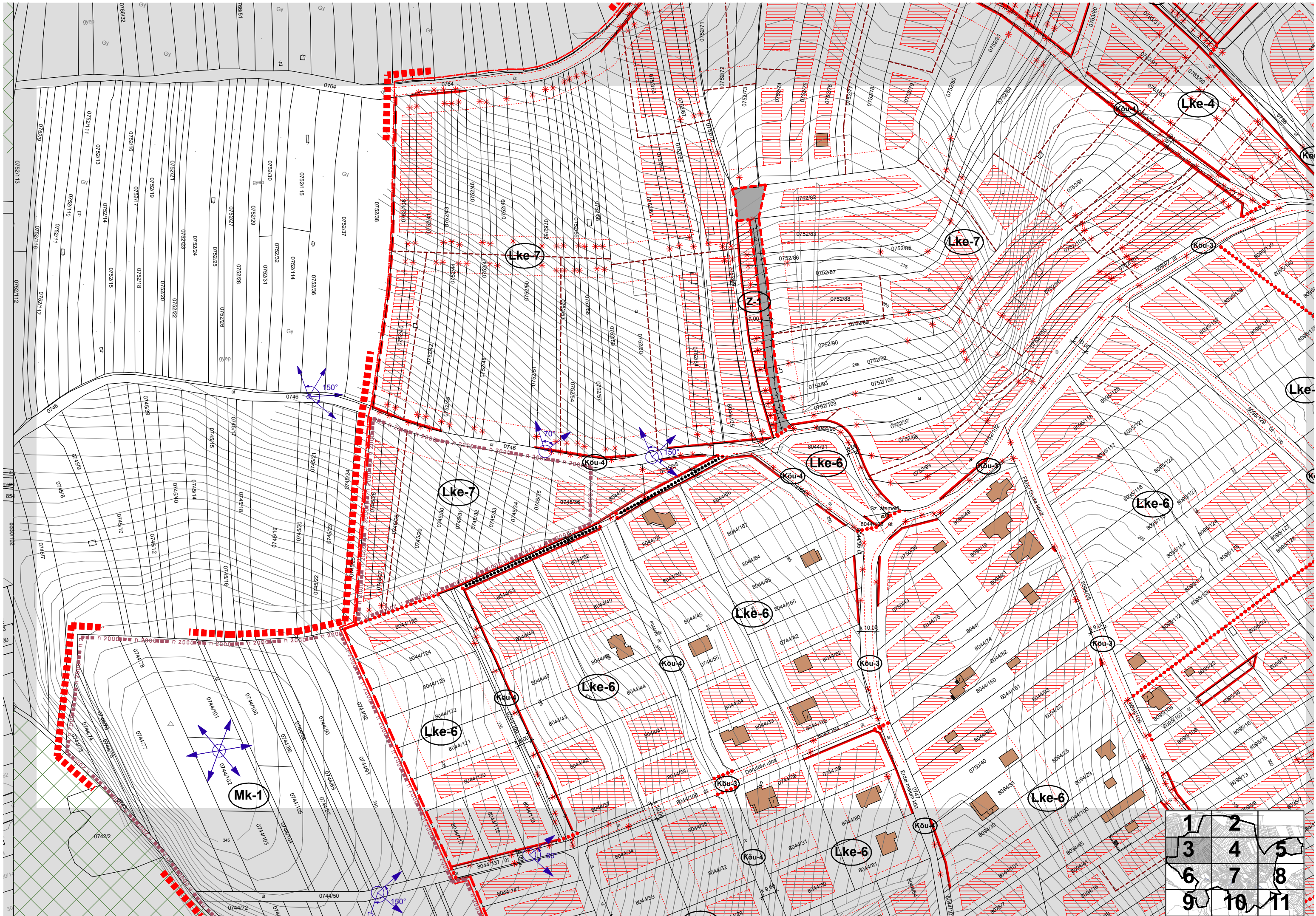
		Belterületi határ
		Tervezési terület határa
		Szabályozási vonal
		Irányadó szabályozási vonal
		Területfelhasználási egység határa
		Övezet, építési övezet határa
		Irányadó telekhatár
		Műemléki jelentőségű terület határa
		Műemléki környezet határa

	Gyógyhely határa
	Egyedi tájérték
	Beültetési kötelezettség határa
	Építési hely és határa
	Védőtávolságon belüli, korlátozott hasznosítású építési hely és határa
	Meglévő épület
	Bontás esetén újra nem építhető épület
	Javasolt beépítés
	Műemléki védelem alatt álló épület
	Helyi védelem alatt álló épület
	Építési vonal
	Szabályozási szélesség
	Jelentős szintbeni gépjárműtároló határa, férőhelyszáma
	Meglévő és telepítésre javasolt fasorok
	Gyalogút
	Magánútként is kialakítható útszakasz
	Térburkolattal kialakítandó útszakasz
	Csillapított forgalmú útszakasz
	Vasútvonal
	Telek feltárását szolgáló gépkocsi behajtó javasolt helye
	Megszüntető jel
	Tereplejtés, rézsű
	Védőtávolság határa
	Az övezet be nem építhető kertjei
	Árok, vízfolyás
	Kilátás és látványvédelem
	Natura 2000 által érintett terület



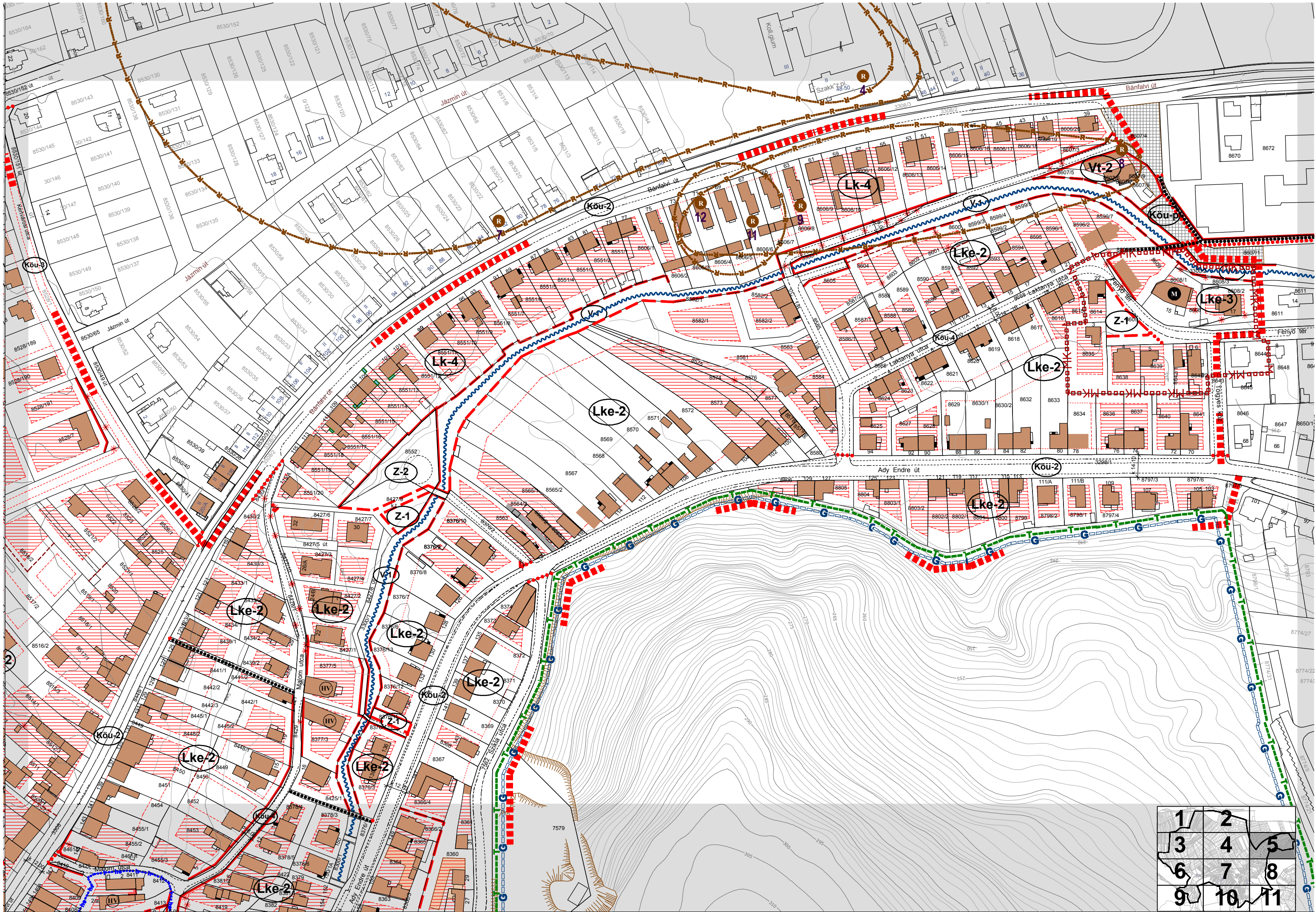
1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11



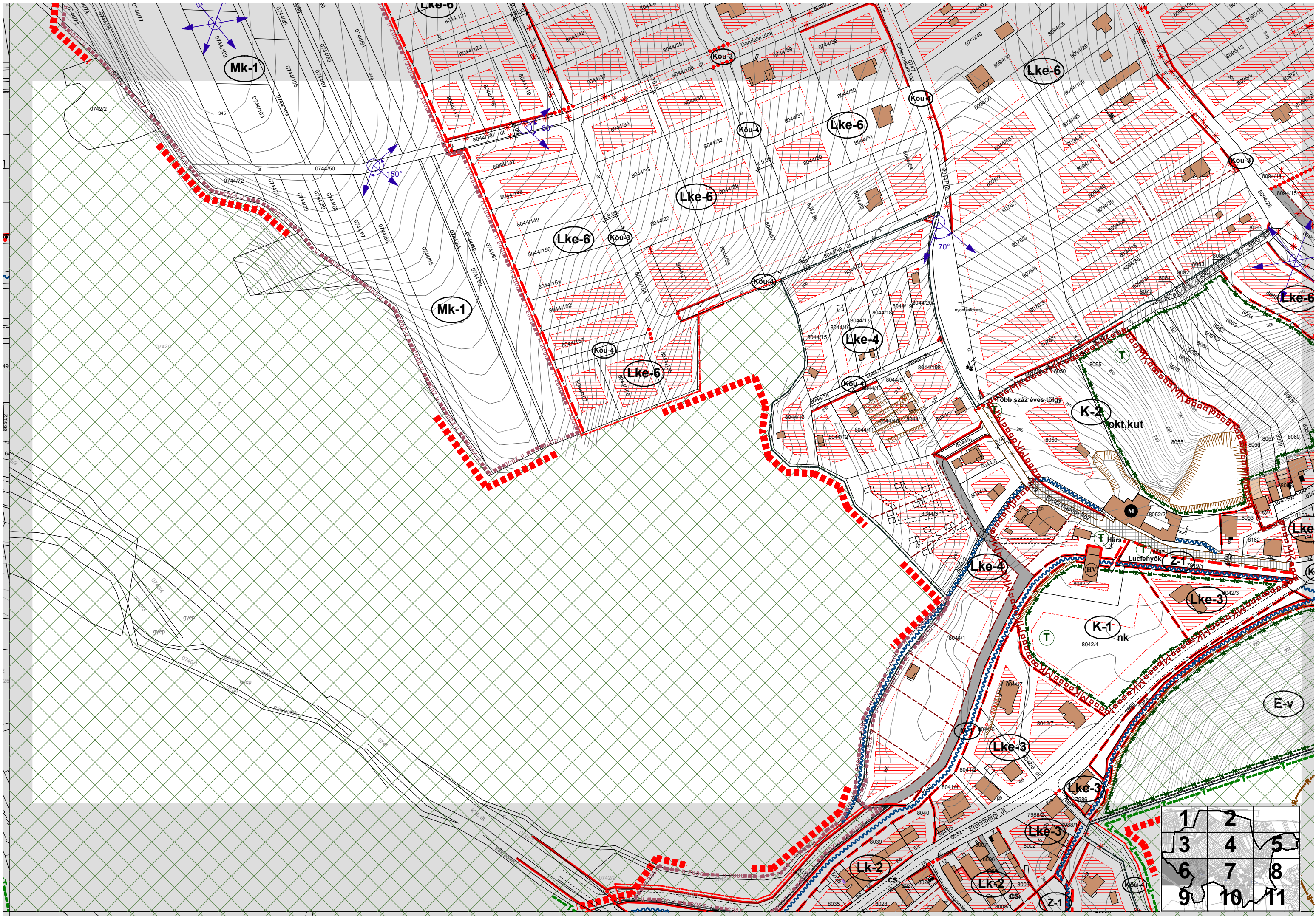


1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11

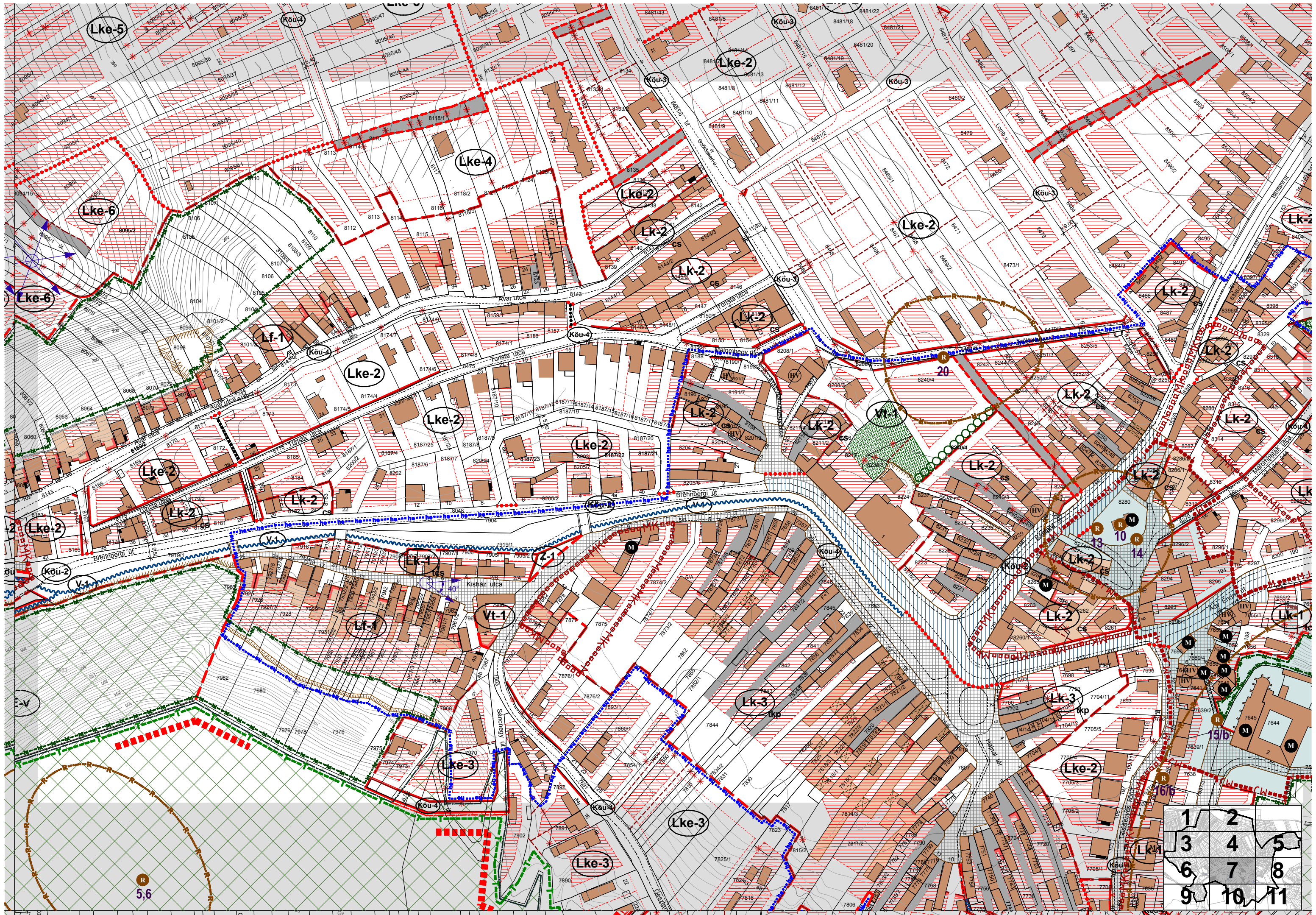


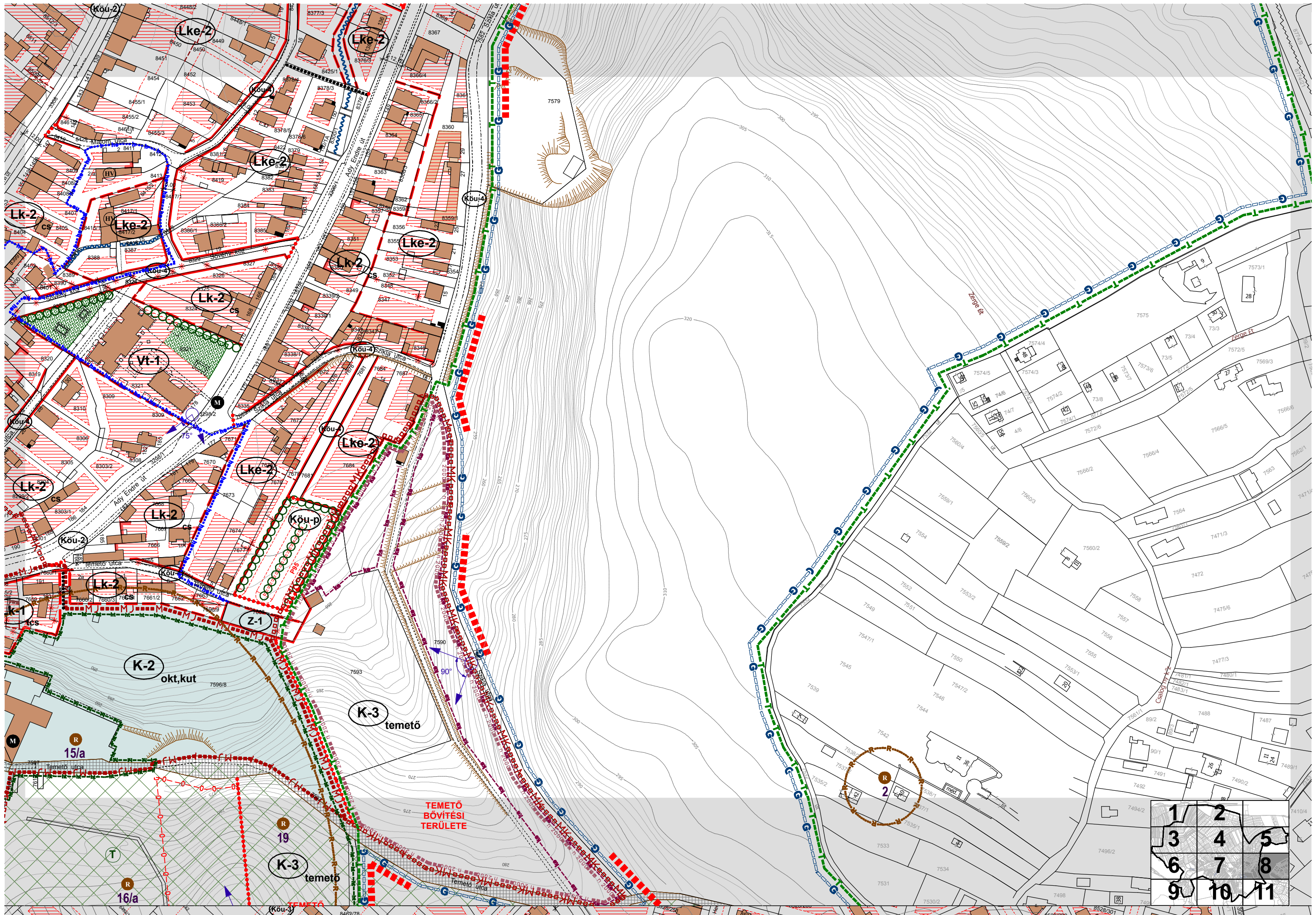


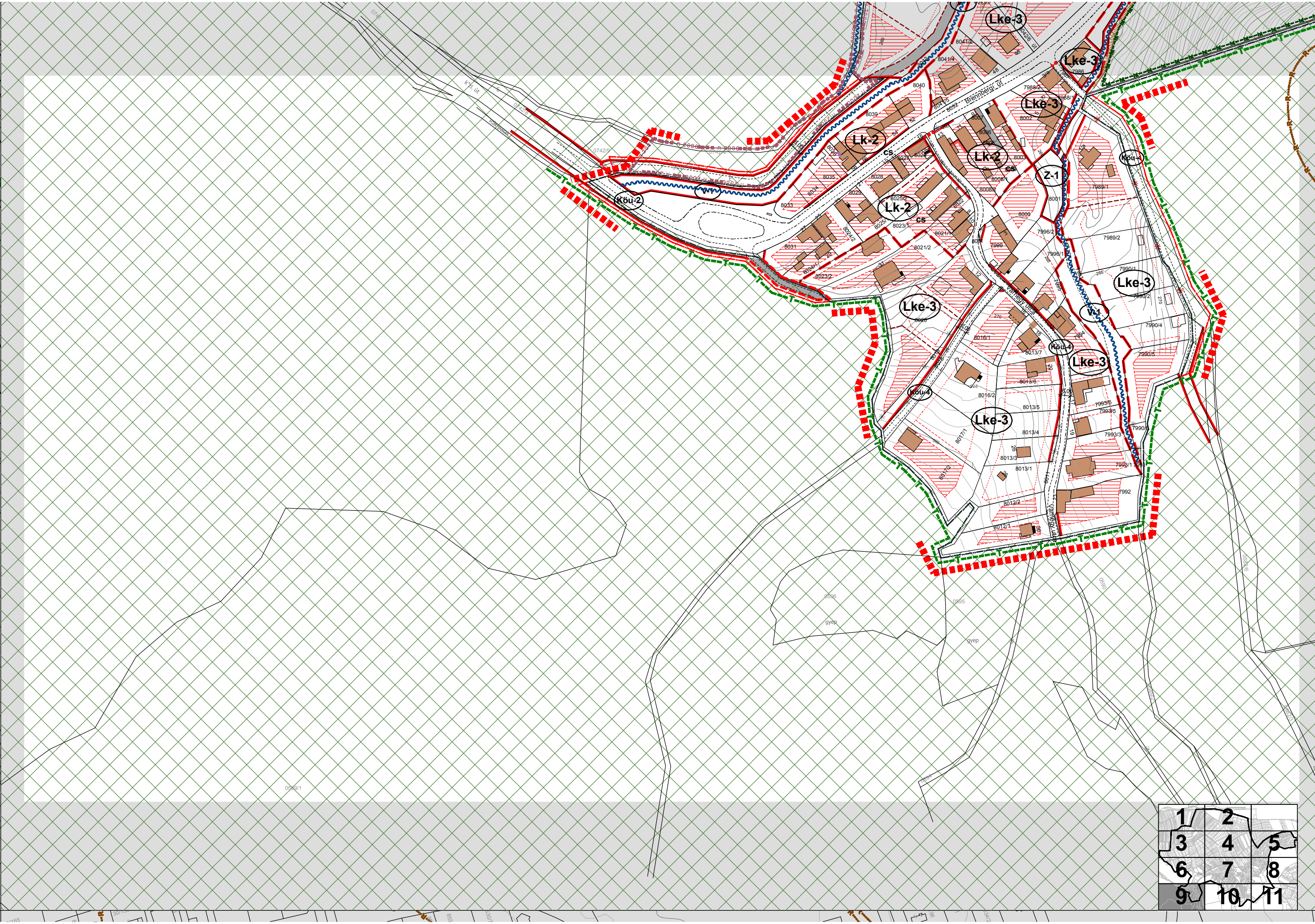
1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11



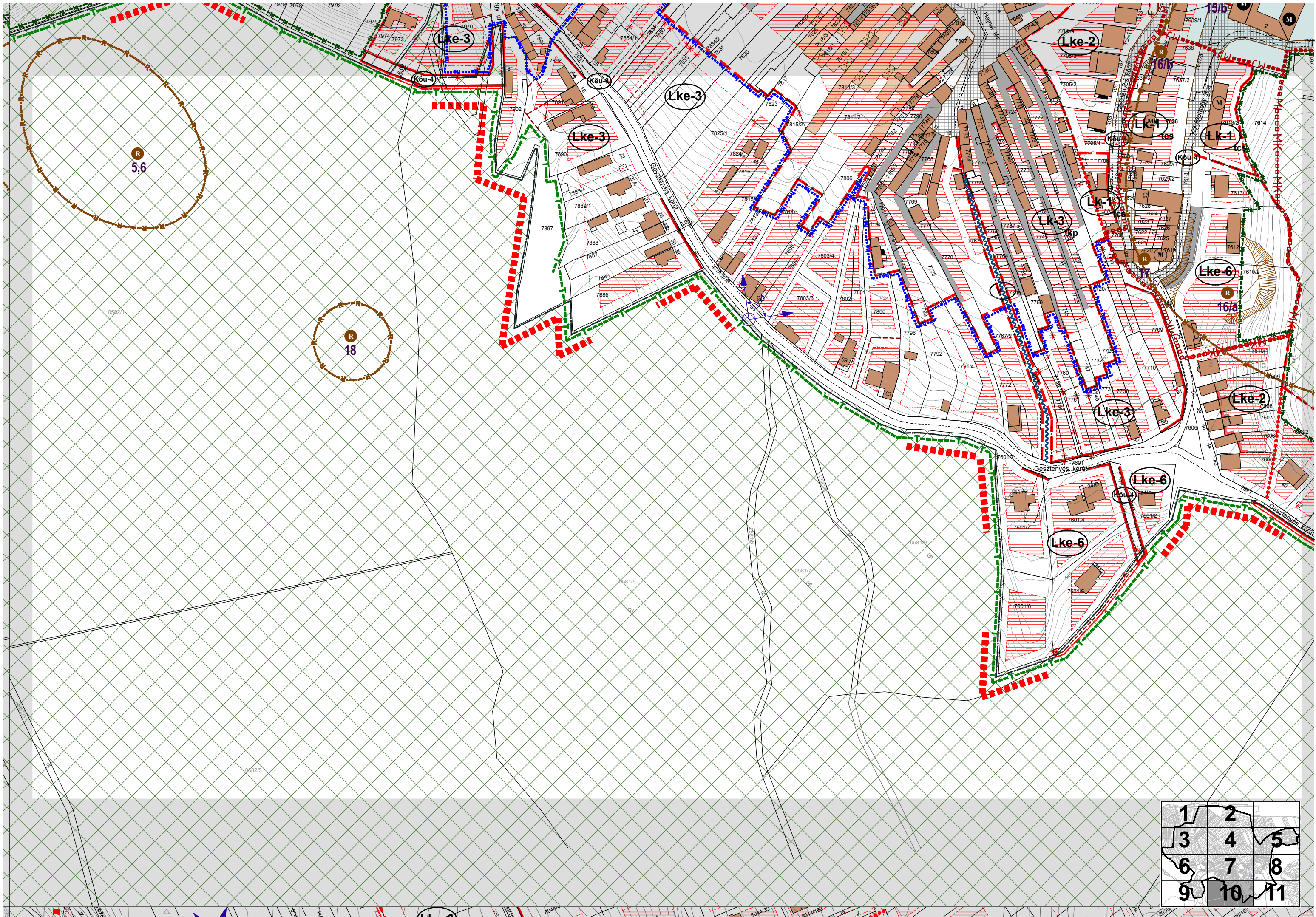
1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11



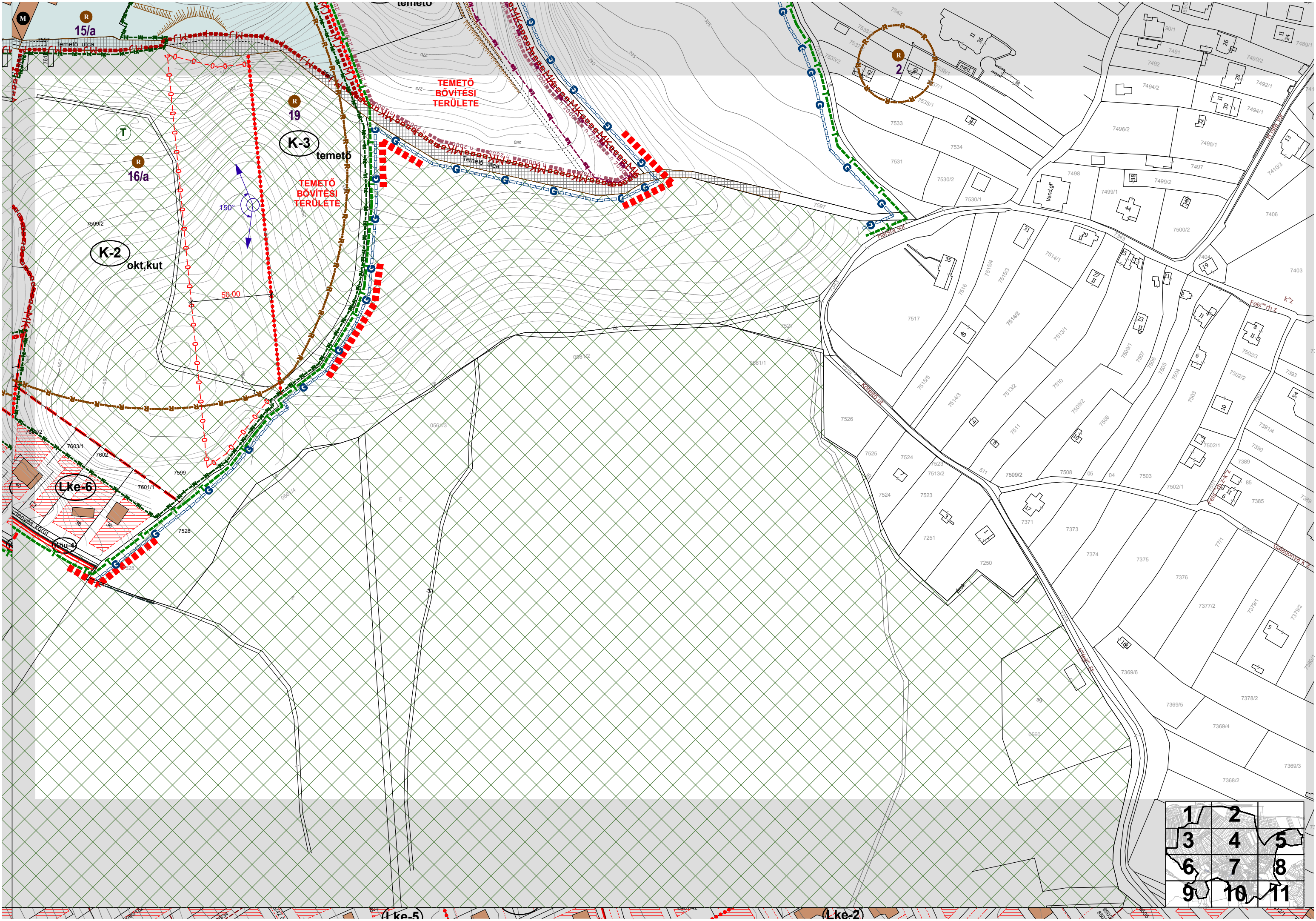




1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11



1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11



1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11