

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 9400 Sopron Fő tér 1., bankszámlaszám: Erste Bank Hungary ZRT-nél vezetett 11600006-00000000-33229625, adószáma: 15367709-2-08, törzsszám: 367703, KSH szám: 15367709-8411-321-08) – képviseli: **Dr. Fodor Tamás polgármester** (tel:06-99/515-100) – mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről **Swietelsky Magyarország Kft.** (székhelye: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em. bankszámlaszáma: Erste Bank Hungary ZRT-nél vezetett 11600006-00000000-28434919, adószáma: 14300327-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-897739, képviseli: **Sárkány Ernő és Hajas Tibor vállalkozási csoportvezető** – mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) együttesen: szerződő felek között az alábbi helyen, időben és feltételekkel:

1/ A szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **NYDOP-4.3.1/C_2-09-2010-0013** számú pályázat keretében megvalósuló **Sopron, Gyűjtő utak korszerűsítése és felújítása tárgyú beruházáshoz kapcsolódó Tarló-sor csapadékvíz- csatorna építés** kiviteli munkáját a jelen szerződéshez mellékelt tételes ajánlati költségvetésben részletezett módon.

2/ Vállalkozási díj:

2.1 A szerződésben és a szerződés mellékletét képező műszaki dokumentációban rögzített munkák elvégzéséért Felek a Vállalkozó ajánlatának megfelelő alábbi vállalkozási díjazásban állapodnak meg.

Nettó vállalkozási díj: 24.428.760,- Ft + ÁFA: 6.107.190,- Ft,

Teljes bruttó vállalkozási díj: 30.535.950,- Ft, azaz harmincmillió-öttszázharmincöttezer-kilencszázötven Ft.

2.2 Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy az 1.-es pontban rögzített munkák építési, illetve vízjogi hatósági engedély-köteles tevékenységek, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján a fordított adózás hatálya alá tartoznak.

2.3. Megrendelő Vállalkozó részére a jelen szerződés 2.1. pontjában megjelölt vállalkozási díját a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, a „szállítói kifizetési rendszer” szerint két lépésben fizeti meg a műszaki átadás után .A számlához rendelt műszaki tartalom: a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott projekt kivitelezési munkáinak méret és mennyiség kimutatásnak megfelelő, határidőben történő teljesítéséhez szükséges befejező munkák, az engedélyezési és kiviteli tervek, a szerződés mellékletét képező ajánlati dokumentáció tételes költségvetési kiírása, illetve jelen szerződés rendelkezései szerint.

2.5 A számlához csatolni kell a Megbízó képviseletében eljáró műszaki ellenőr, és projektvezető által aláírt, a teljesítés megtörténtét igazoló okiratot, teljesítésigazolást.

3/ Fizetési feltételek, pénzügyi elszámolás:

A kifizetések a jogszabályoknak megfelelően kiállított számlák ellenében az ún. „közvetlen szállítói kifizetési rendszer” szerint, két lépésben történnek:




- 3.1 A Megrendelő által kifizetendő, ún. „saját erő” kifizetése (a nettó összeg 25%-a) a számla benyújtását követően a Kbt. 305.§. (3) bekezdése szerint esedékes, átutalással;
- 3.2 Magyar Államkincstár (MÁK) által teljesítendő, ún. „támogatás” kifizetése (a nettó összeg 75 %-a) a MÁK kifizetési rendszere szerint, a Kbt. 305.§-a szerint esedékes közvetlenül a MÁK-tól.
- 3.3 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó a Ptk 301.§-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot jogosult felszámítani, és ezt a Megrendelő köteles kiegyenlíteni.

4/ A Vállalkozó kötelezettségei:

- 4.1 Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak (továbbiakban MSZ), szabvány és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, első osztályú minőségi teljesítést vállal.
- 4.2 Vállalkozó a munkaterületén belül munkavédelmi, tűzvédelmi, baleset és vagyónvédelmi felelősséggel tartozik.
- 4.3 Vállalkozó köteles az MSZ előírásainak megfelelő vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására. Ezek eredményeit írásban átadja Megrendelő részére.(ÉV jegyzőkönyv).
- 4.4 Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani. A Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés por stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani.
- 4.5 Vállalkozó köteles jelen szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.
- 4.6 Vállalkozó az őrzés és vagyónvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is.
- 4.7 A Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, azt bejárta, az elvégzendő munkákat, zavaró körülményeket az elvárható gondossággal áttanulmányozta, fentiekre hivatkozva többletköltséget nem számolhat el.
- 4.8 A Megrendelő műszaki ellenőre a munka végzését bármikor megtekintheti és észrevételeit az építési naplóba bejegyezheti.
- 4.9 Vállalkozó köteles felelős műszaki vezető irányító személy jelenlétét a helyszínen a kivitelezési munkák ideje alatt biztosítani.
- 4.10 A Vállalkozó a neki átadott dokumentációra a benyújtott ajánlatának tételes költségvetése alapján megtette a szükséges észrevételeket, későbbi észrevételezésre nincs módja, a tervek hiányosságára kifogásként nem hivatkozhat.
- 4.11 Vállalkozó megerősíti, hogy a munka kivitelezéséhez adott valamennyi dokumentumot, az ajánlati felhívásban szereplő tételes költségvetést áttanulmányozta, saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, azt bejárta, az elvégzendő munkákat, zavaró körülményeket az elvárható gondossággal áttanulmányozta, a fentiekre hivatkozva többletköltséget nem számolhat el.

- 4.12 Az építési napló vezetése és az abba való bejegyzés a szakma szabályai szerint történik. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóban történnek.
- 4.13 A Megrendelő műszaki ellenőre a munka végzését bármikor megtekinthetik és észrevételeiket az építési naplóba, bejegyezhetik.
- 4.14 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére az Ajánlatában foglaltak szerint jogosult. Vállalkozó az alvállalkozókat, azok felelős képviselőit írásban köteles bejelenteni a Megrendelő felé.

5/ Felelős képviselők neve:

Vállalkozó részéről: Gyurasits Aladár
9400 Sopron, Rákosi út 46.
Tel: 99/510-287

Megrendelő részéről: Kerekes Attila
9400 Sopron Fő tér 1.
Tel: 99/515-276

6/ Káresetek:

- 6.1 Káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető leggyorsabban jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak és a Vállalkozónak is. A káresemény bekövetkeztéről a Megrendelőt, annak felelős képviselőjét haladéktalanul értesíteni kell. Amennyiben Vállalkozó nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követően 24 órán belül (munkaszüneti napok ide nem számíthatóságával) a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.
- 6.2 Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 6.3 Idegen építményrészek károsodásáért, illetve harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó felelős.

7/ Teljesítési határidő:

A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákat, azaz a teljes beruházás befejezését **2012. március 31.** véghatáridőre vállalja. Megrendelő 2012-es évre vonatkozóan előteljesítést elfogad.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására, ezeket szerződő felek menet közben vagy átadás után megegyezéssel, vagy jogi úton rendezik.

8/ Teljesítés:

- 8.1. A Vállalkozó által elvégzett feladatok akkor minősülnek teljesítettnek, ha a kiviteli feladatok hiánytalan és hibátlan, első osztályú minőségben történő átvételét a Megrendelő megbízottja, a Vállalkozó megbízottjától a kivitelezett munka műszaki átadás-átvétele során átveszi, és azt a jegyzőkönyvben igazolja.
- 8.2. A teljesítés elfogadása a Megrendelő részéről mindaddig megtagadható, ameddig a

Vállalkozó szolgáltatása nem tesz eleget az első osztályú minőségi kivitel követelményeinek, illetve az elkészült létesítmény rendeltetésszerű használatát bármilyen mértékben hátráltatják.

9/ Többlet- és pótmunkák:

A pótmunkák összegét a jelen szerződés fix összegű átalányára nem tartalmazza. Az esetlegesen felmerülő pótmunkák megrendelésével kapcsolatban Megrendelő a hatályos magyar jogszabályok szerint jár el.

10/ Garanciális jótállás:

Jótállás a Vállalkozó részére előírt felelősségi kör, amely a szolgáltatással kapcsolatos valamennyi (minőségi, alkalmassági, mennyiségi) feltételt magában foglal. Vállalkozó a jogszabályban meghatározott garanciális időt (12 hónap) vállalja. A Vállalkozó garanciális felelősséget vállal az általa elvégzett első osztályú minőségben, első osztályú anyagból és szabályzatoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért. Garanciális felelőssége alapján a Vállalkozó köteles az általa hibásan végzett munkák haladéktalan kijavítására, vagy az alkalmazott hibás anyagok cseréjére. Ezen felelőssége alapján a Vállalkozó helytállásra kötelezett mindaddig, amíg az elvégzett munkákra kötelezően érvényes, jogszabályban meghatározott alkalmassági idő el nem telt.

11/ Kötbér:

- 11.1. A Vállalkozó a szerződés 7. pontjában foglalt teljesítési határidő neki felróható okból történő elmulasztása esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 0,8 % késedelmes napra, de a kötbér maximális összértéke nem haladhatja meg a vállalási ár (nettó) 20%-át.
- 11.2. Megrendelő jogosult a kötbér összegét a számla összegéből visszatartani.
- 11.3. Késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a Megrendelő által kitűzött póthatáridőre szerződésszerűen teljesíteni. Ha a póthatáridő eredménytelenül telik el, a Megrendelő a munkát Vállalkozó költségén elvégeztetheti, vagy érdekmúlás bizonyítása nélkül elállhat a szerződéstől a meghiúsulásra kikötött jogkövetkezmények mellett.
- 11.4. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó ugyanolyan mértékű kötbér megfizetésére köteles, mint a késedelmes teljesítés esetén, arra az időre, amely a szerződésszerű teljesítésig eltelt.
- 11.5. Amennyiben Megrendelő határidőre nem teljesíti vagy késedelmesen teljesíti jelen szerződésben vállalt feladatait, Vállalkozó vonatkozó teljesítéseinek határideje a megrendelői késedelmes napok számával megegyező mértékben meghosszabbodik.
- 11.6. A kötbér esedékessé válik:
 - Késedelmes teljesítésből eredő késedelem esetén: ha a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a kikötött legmagasabb mértéket.

12/ Záró rendelkezések

- 12.1. Szerződés módosítása csak írásban, közös megegyezéssel, cégszerűen történő aláírással történhet.
- 12.2. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése eltérő törvényi szabályozás folytán érvénytelenné válna, úgy ezen tény a szerződés többi rendelkezésének érvényességét

nem érinti.

- 12.3. Jelen szerződés kizárólag a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
- 12.4. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a számlafizetési teljesítés érdekében az Art. 36/A.§-a értelmében a 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetést csak abban az esetben lehet teljesíteni, ha a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel az APEH által vezetett köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 12.5. A Felek kifejezik szándékukat arra vonatkozóan, hogy a szerződés teljesítése során felmerült vitákat mindenekelőtt békés úton rendezik. Amennyiben a vitás kérdések rendezésére tett tárgyalásaik nem vezetnek eredményre, jogorvoslati kérelmük elbírálására a Soproni Városi Bíróság, illetve értékhatártól függően a Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság kizárólagos illetékességet kötik ki.
- 12.6. Felek a szerződéses jogviszonyból keletkező viták rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és az ágazati jogszabályok irányadók.

Jelen szerződést Szerződő felek elolvasták, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Sopron, 2011. 09. 12.

Sopron, 2011. 09. 12.



Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
nevében Dr. Fodor Tamás polgármester

Megrendelő

SWIETELSKY

MAGYARORSZÁG KFT.

1117 Budapest,

Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em.

Swietelsky Magyarország Kft.
Sárkány Ernő és Hajas Tibor vállalkozási
csoportvezető
Vállalkozó

SZABVÁNYJEGYZÉK

- MSZ EN 1340:2003 Beton útszegélyelemek
MSZ EN 1423:1999 MSZ EN 1424:1999 Az útburkolati jelek anyagai
MSZ EN 12271:2007 Felületi bevonat
MSZ EN 12274-1:2003 - MSZ EN 12274-8:2003 Hidegaszfalt vékony rétegekhez
MSZ EN 12591:2000 Bitumen és bitumenes kötőanyagok
MSZ EN 12697-1:2006 - MSZ EN 12697-43:2006 Aszfaltkeverékek
MSZ EN 13036-1:2003 - MSZ EN 13036-7:2003 Utak és repülőterek felületi jellemzői
MSZ EN 13043:2003 Kőanyaghalmozok (adalékanyagok)
MSZ EN 13108-1:2006 - MSZ EN 13108-21:2006 Aszfaltkeverékek. Anyagelőírások.
MSZ ENV 13282:2000 Hidraulikus útépítési kötőanyagok
MSZ EN 13285:2003 Kötőanyag nélküli keverékek
MSZ EN 13286-1:2003 - MSZ EN 13286-53:2003 Kötőanyag nélküli és hidraulikus
kötőanyagú keverékek vizsgálata
MSZ EN 13877-1:2005 - MSZ EN 13877-3:2005 Betonburkolatok
MSZ EN 13924:2007 Bitumen és bitumenes kötőanyagok

AS
ku!

ni

ni

FELHATALMAZÓ LEVÉL ZÁRADÉKA

Bank Kötelező Záradéka (nem banki formanyomtatvány szerinti felhatalmazó levél nyilvántartásba vételéhez)

Az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. (továbbiakban: Bank) a fenti felhatalmazásban foglaltakat a mai nappal az alábbiak szerint nyilvántartásba vette, azzal hogy

1. a beszedés alapjául szolgáló Fizető fél (Számlatulajdonos) és a Kedvezményezett közötti jogviszonyt ill. annak körülményeit nem vizsgálja;
2. a fent megjelölt bankszámla terhére a Kedvezményezett által benyújtott beszedési megbízásokat a Bank tévedésének helyesbítését, a hatósági átutalás és átutalási végzés alapján történő fizetési megbízásokat (ideértve a korábbi hatályos pénzforgalmi jogszabály szerinti előnyösen rangsorolt fizetési megbízásokat), valamint a Bank beszámítási jogának gyakorlását követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően teljesíti;
3. beszedési megbízásához csatolandó okirat meglétére illetőleg tartalmára vonatkozóan a Bank ellenőrzést nem vállal;

Kelt: Sopron, 2011. szeptember 12. napján

ERSTE BANK HUNGARY Zrt.
Sopron, Előkapu Fiók
9400 Sopron, Előkapu
Szabó Erzsébet
Mikrovállalati tanácsadó
Erste Bank Hungary Zrt. tanácsadó

Számlatulajdonos Kötelező Záradéka:

Alulírott Számlatulajdonos jelen felhatalmazó levél aláírásával, annak visszavonásáig jóváhagyom az azon alapuló valamennyi kedvezményezetti beszedési megbízást és kijelentem, hogy a fizetési művelet (beszedési megbízás) lehetséges összeget ismerem.

Kelt: Sopron, 2011. szeptember 12. napján



[Handwritten signature]

Fizető fél Számlatulajdonos aláírása (cégszerű)



[Handwritten initials]

Felhatalmazó levél azonnali beszedési megbízásra

Alulírott Dr. Fodor Tamás polgármester, mint a Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata teljes jogú képviselője jelen nyilatkozat kitöltésével és aláírásával felhatalmazom a **Swietelsky Magyarország Kft.-t** (székhelye: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em.), **mint Vállalkozót**, hogy a köztünk, mint a 2011. 09. 12. napján, a Kbt. 251. § (2) bekezdése alapján lefolytatott általános, egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlatkérője és nyertes ajánlattevője között „**Sopron Gyűjtő utak kialakítása és felújítása munkához kapcsolódó csapadékvíz-csatorna építése a Tarló-soron**” tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozói díjat, az Erste Bank Hungary ZRT pénzügyintézetnél (továbbiakban Pénzügyintézet) vezetett

11600006-00000000-33229625

számú számla terhére azonnali beszedési megbízás útján érvényesítse, amennyiben az általunk igazolt szerződésszerű teljesítés ellenére a Vállalkozó szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított 30 napon belül az ellenszolgáltatást nem fizetjük meg.

Tudomásul veszem, hogy e nyilatkozattal kiadott felhatalmazás csak a Vállalkozó hozzájárulásával vonható vissza.

Jogosult megnevezése:

Swietelsky Magyarország Kft

Jogosult bankszámlaszáma
(lebonyolítási számla):

Erste Bank Hungary ZRT
11600006-00000000-28434919

Kelt: Sopron, 2011. 09. 12.



[Handwritten signature]

<cégszerű aláírás>

A felhatalmazó levél a mellékelt záradékkal együtt érvényes!