

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszámai:

név: Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata

cím: 9400 Sopron, Fő tér 1.

telefon: +36 99 515-100

fax: +36 99 320-939

Email: sarvari.szabolcs@sopron-ph.hu

Képviseli: Dr. Fodor Tamás polgármester

Kapcsolattartó: Dr. Sárvári Szabolcs

1.1. Ajánlatkérő nevében eljár:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt

1022 Budapest, Bimbó út 68.

Tel: +36 1 411 8416

Fax: +36 1 411 8401

Email: olah.dora@kozbeszerzes.com

Képviseli: Dr. Panász István vezérigazgató

2. A választott eljárás

A Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. § (2) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló általános egyszerű közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó nyolcvan millió forintot.

2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Vállalkozási szerződés.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként külön dokumentációt készít.

A dokumentáció megvásárlása, átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

A dokumentáció ellenértékét (20.000.- Ft + Áfa) átutalással fizetendő a PROVITAL Fejlesztési és Tanácsadó Zrt. Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett 10400126-49575052-53551002 számú bankszámlájára.

A dokumentációt a vételár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával lehet személyesen átvenni a PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. székhelyén (1022 Budapest, Bimbó út 68.) munkanapokon 9-16 óra között, illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján 9-11.00 óráig. A bizonylatnak tartalmazni kell az átutalás jogcímét, a dokumentáció vételárát, továbbá fel kell tüntetni az „Sopron – Halász utcai óvoda átépítése” szöveget. Ha az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, akkor az ajánlatkérő a Kbt. 54. § (8) bekezdés szerint jár el. (a kérelem beérkezésétől számított két munkanapon belül megküldi ajánlattevő részére – ajánlattevő kérése szerint – elektronikus vagy postai úton.

4. A beszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés a Sopron Halász utca 46. szám alatti óvoda bővítésére, a műszaki dokumentációban megjelölt minőség és mennyiség szerint az NYDOP-5.2.1/B-09-2010-0004 számú pályázat keretében.

Részletes műszaki specifikáció az ajánlattételi dokumentációban kerül kifejtésre.

5. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje: A munkaterület átadásától 2011. december 12-ig.

A munkaterület átadásának időpontja: a szerződéskötés napját követő nap.

6. A teljesítés helye:

HU221 1909/1 hrsz. természetben Sopron Halász utca 46.

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

1. Kötbér: késedelmi, hibás teljesítési kötbér
2. Jótállás

Részletes feltételek az ajánlattételi dokumentációban.

8. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

Előleg fizetésére nincs lehetőség. Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla(ák) átutalással kerül(nek) kiegyenlítésre a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglalt határidők szerint. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Az ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.

Az alábbi jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történik a kifizetés:

4/2011. (I. 28.) Kormányrendelet a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről.

Adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) 36/A. §

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot: nem.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot: nem.

10.1. A részajánlat tételének szempontjai: -

11. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat elve szerint értékeli.

Bírálati szempontok:

Részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó forint)	4
2. Jótállás időtartama (minimum 36 hónap)	1

Az 1-es részszerpont esetében a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004 módosított ajánlásának (K.É. 2010. évi 152. száma 2010. december 22.) III.A.1.ba) pontja szerinti arányosítás, a 2. részszerpont esetében a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004 (K.É. 2010. évi 152. száma 2010. december 22.) módosított ajánlásának III.A.1.a) pontja szerinti arányosítás. A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít.

12. A kizáró okok

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak, illetve nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdésének megfelelően nyilatkoznia kell. A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

13. Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak.

13.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmassága igazolására kért adatok és tények:

A pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:

P/1

ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának cégjegyzékében szereplő valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozata az alábbi tartalommal: - mióta vezeti a bankszámlát, - számláján a 2010. január 1. óta volt-e sorban állás.

A műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:

M/1

A Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 5 év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése, mely beruházásokra vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell csatolni az ott meghatározott tartalommal. A referencia nyilatkozatot eredetiben, az igazolásokat másolati példányban kell benyújtani.

13.2. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére alkalmatlanná minősítésének szempontjai:

A pénzügyi-gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó

P/1

pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatai alapján megállapítható, hogy bankszámláján 2010. január 1. óta 60 napot meghaladó sorban állás fordult elő.

Ajánlattevő illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a P/1 alkalmassági követelménynek önállóan kell, hogy megfeleljen.

A műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben ajánlattevő illetve alvállalkozó

M/1

nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző 5 évben (60 hónapban) legalább 1 db nettó 20 millió forint értékű új épület kivitelezésére vagy épület felújításra vonatkozó befejezett referenciával.

Ajánlattevő és alvállalkozó a fenti alkalmassági követelménynek együttesen is megfelelni lehet.

14. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja a Kbt. 83.§-ban foglaltak szerint.

15. Ajánlattételi határidő: 2011. június 29. 11.00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

17. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. (1022 Budapest, Bimbó út 68.)

2011. június 29. 11.00 óra

19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Ajánlatkérő és a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

20. A tárgyalás lefolytatásának menete, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

21. Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja

Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldésének napja: az ajánlatok bontását követő 15. napon.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 10. nap

22. Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 253.§ (1) bekezdését:

Ajánlatkérő nem alkalmazza Kbt. 253.§ (1) bekezdését.

23. Egyéb információk:

1.) Az ajánlattevő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá a 69.§ (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét címét.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 70. § (6) bekezdését melynek értelmében egy - a 4. § 2. pontjának a)-d) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

2.) Az ajánlatot 1 eredeti és 2 másolati példányban a Kbt. 70/A.§ (1) szakaszában meghatározott formai kritériumok szerint kell benyújtani. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" vagy a "másolat" megjelölésnek. Eltérés esetén az "eredeti" példány tartalma a mérvadó. A borítékon "Ajánlat-Sopron-Halász utcai óvoda átépítése" Az ajánlattételi határidő lejártáig tilos felbontani" megjelölést kell feltüntetni. Ajánlattevő köteles eredeti ajánlatát egy példányban szkennelve, elektronikus formában CD vagy DVD lemezen papíralapú ajánlatához csatolni.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a 83-87. § alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

- 3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. előír.
- 4.) Ajánlattevő a Kbt. 63.§ (3) bekezdése alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- 5.) Az ajánlatban benyújtott igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 20.§ (3) szakasza alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.
- 6.) Ajánlattevő köteles minden, az építési beruházás teljesítéséhez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában.
- 7.) Ajánlattevőnek az alábbi cégokmányok másolati példányát kell az ajánlathoz csatolni:
 - az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatot,
 - ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát vagy cégáírási-mintáját, illetve képviseleti jogosulttól származó meghatalmazását
- 8.) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről, továbbá nyilatkozniuk kell arról, hogy a szerződés(ek) teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- 9.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli. A dokumentáció saját részre történő megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.
- 10.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.
- 11.) Ajánlattevő a Kbt. 55. § (3) bekezdésével összhangban köteles a Kbt. 72. § szerinti nyilatkozatát ajánlatához csatolni.
- 12.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 13.) Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján egy vagy több – a 69.§ (2) bekezdése szerinti- alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrásaira támaszkodik, úgy is, ha az alkalmassági minimum követelménynek való saját részbeni megfelelést az erőforrást nyújtó szervezettel csak kiegészíteni kívánja, a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- 14.) Amennyiben valamely igazolás vagy nyilatkozat nem magyar nyelven kerül benyújtásra magyar nyelvű fordítása is csatolandó.
- 15.) Ajánlattevőknek ajánlatukhoz csatolniuk kell a dokumentációban található költségvetést beárazva.

24. A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

A szerződés a NYDOP-5.2.1/B-09-2010-0004 számú pályázattal kapcsolatos beruházás megvalósítására irányul.

25. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2011. június 14.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.

1022 Budapest, Bimbó út 68.

Adószám: 14969205-2-41

Bankszámlaszám:

10400126-49575052-53551002



Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselében

PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.