

VI/58472-7/2012.

**Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata licitárgyalást hirdet a
Sopron, Templom u. 24 sz. alatti pincehelyiség értékesítésére**

Az ingatlan jellege: Társasházi külön lapon felvett pince
hrsz : 171/A/1
területe: 48 m²

Induló ár: 1.867.200.-Ft (Áfa mentes értékesítés)

A licitárgyalás időpontja: 2013. január 25-én 11.00 órakor

A helyszínen megtekinthető: 2013. január 17-én 11.00 órakor

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály 9400 Sopron, Fő tér 1.

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan Sopron város belterületén a történelmi városközpontban 12 lakásos társasházban helyezkedik el. Lépcsőházból közelíthető meg, volt légó pince.
Az ingatlan értékesítésére a megtekinthető állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3 § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

I.) 200.000.-Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.

II.) A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaság tagjaként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló igazolásokat:

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

1. bánatpénz befizetésének igazolását,
2. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Visszalépés esetén a nyertes a bánatpénzt elveszti. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 30 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével, melynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha az eredményes licitáló a licitárgyalás napjától számított 30 napon belül nem egyenlíti ki a teljes vételárat, akkor az önkormányzat nem köt vele szerződést és a befizetett bánatpénzt elveszíti. Ebben az esetben az önkormányzat a licitárgyalás 2. helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

Sopron, 2012. december 19.

Erről ért: Kifüggeszteni
Sopron Holding Zrt.
honlap, helyi téma
Szuperinfo- kivonatos hirdetés

Dr. Dobos József
Jegyző

