

HIRDETMÉNY

nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására

Kifüggesztés napja: 2013. július 15.

A helyiségek jellemző adatai:

Fekvése: **Sopron, Újteleki u. 6.**

Alapterülete: **44 m²**

Rendeltetése: **üzlet**

A bérleti jogviszony időtartama: határozatlan

(amely indoklás nélkül, bármikor felmondható,
3 hónapos felmondási idő biztosításával.)

**A bérlemény a megtekintett állapotában és felszereltséggel
kerül bérbeadásra.**

A bérleti díj alsó határa: 4.000.-Ft/m²/év + ÁFA

(A szerződéskötési jogosultságot a licitárgyaláson a legmagasabb összegű, de legalább a hirdetményben megjelölt mértékű bérleti díj fizetésére ajánlatot tevő szerzi meg. Abban az esetben, ha a legmagasabb összegű ajánlatot többen is tartják, sorsolással történik a licit nyertesének megállapítása.)

A licitárgyaláson való indulás feltétele: 25.000.-Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás napjáig, a licitárgyalás időpontját megelőzően, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625.sz. számlájára, amely a vételárba beszámít. Visszalépés esetén a nyertes a befizetett bánatpénzét elveszíti. Az eredménytelen licitálóknek a bánatpénz teljes egészében visszajár.

A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaság tagjaként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló igazolásokat, **összesen 3 db-ot,**

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától és
- egy igazolást a Sopron Holding Zrt -től (Sopron, Verő J. u. 1.)

a licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni.

A licit tárgyalás helye és ideje: Sopron M.J. Város Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztály (Sopron, Fő tér 1. II. emelet)

2013. augusztus 9 napján 11,15 órakor

A helyiség megtekinthető: **2013. július 30-án 12.00 órakor**

Jelen hirdetmény le vét e l re kerül: **2013. augusztus 9-én.**

Sopron, 2013. július 8.


Horváthné Seregély Jolán
osztályvezető

1. Kifüggesztésre
2. Honlap – helyi téma
3. Szuperinfo r.
4. Sopron Holding Zrt. r.