

Tájékoztató az eljárás eredményéről; „Tervezési szerződés a Fertő tavi vízitelep komplex fejlesztéséhez szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, valamint tervezői művezetés tárgyában”

| | |
|---|---|
| Közbeszerzési Értesítő száma: | None/None |
| Beszerezés tárgya: | Szolgáltatásmegrendelés |
| Hirdetmény típusa: | Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 EUHL |
| Eljárás fajtája: | |
| Közzététel dátuma: | 2017.01.16. |
| Iktatószám: | 411/2017 |
| CPV Kód: | 71220000-6 |
| Ajánlatkérő: | Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata |
| Teljesítés helye: | HU221 |
| Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő: | |
| Nyertes ajánlattevő: | KÖZTI Zrt. |
| Ajánlatkérő típusa: | Regionális vagy helyi hatóság |
| Ajánlatkérő fő tevékenységi köre: | Általános közszolgáltatások |

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK06878](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város: [Sopron](#)

NUTS-kód: [HU221](#)

Postai irányítószám: [9400](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Sárvári Szabolcs jegyző](#)

Telefon: [+36 99515113](#)

E-mail: sarvari.szabolcs@sopron-ph.hu

Fax: [+36 99320939](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.sopron.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

☒ Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus:

I.5) Fő tevékenység

☒ Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: „Tervezési szerződés a Fertő tavi vízitelep komplex fejlesztéséhez szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, valamint tervezői művezetés tárgyában”

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

71220000-6

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

☒ Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

„Tervezési szerződés a Fertő tavi vízitelep komplex fejlesztéséhez szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, valamint tervezői művezetés tárgyában”

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a KÖZTI Zrt. 2015. decemberében elkészítette a „Fertő Vízitelep komplex fejlesztése” tárgyú tanulmánytervet. Jelen ajánlati felhívás alapja - mint tervezési program - a tanulmányterv I. és II. ütemre vonatkozó műszaki tartalma.

Feladat a tanulmánytervben rögzített fejlesztés I. és II. ütemére vonatkozó építési engedélyezési-, és kiviteli tervek elkészítése, mely tartalmazza

- az épületek tervezését,
- a táj-, kert- és környezettervezést,
- a vízi létesítmények tervezését,
- a közműtervezést,
- az úttervezést, hídtervezést.

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: **399400000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: „Tervezési szerződés a Fertő tavi vízitelep komplex fejlesztéséhez szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, valamint tervezői művezetés tárgyában”

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék
71320000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU221 A teljesítés fő helyszíne: Magyarország, 9400 Sopron, Fő tér 1.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

I. Engedélyezési tervdokumentáció elkészítése

Célja elsősorban az építéshatósági engedélyezési eljárás, valamint az egyéb szükséges, hatóságok által engedélyezendő - a jogszabályokban előírt tartalommal elkészített - tervdokumentáció létrehozása, a szükséges egyeztetésekkel.

A tervezési díj foglalja magában az engedélyezési folyamat lebonyolítását is.

II. Kiviteli tervdokumentáció elkészítése

Célja a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásra, valamint a szakszerű és tervszerű kivitelezésre alkalmas kiviteli tervdokumentáció elkészítése, az engedélyezett engedélyezési tervdokumentációra alapozva.

A kiviteli terv díja foglalja magában a tervezői közreműködést a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során.

III. Tervezői művezetés

A kivitelezés folyamán a kiemelt jelentőségű helyszín miatt, a terv szerinti megvalósítás érdekében maximum 80 művezetési alkalomra van szükség amitől az ajánlattevő minusz 30%-kal eltérhet A művezetés díja foglalja magá

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi kritérium – 1 1.2 Tervezői művezetés ajánlati ára egy mérnöknap vonatkozásában (nettó Ft/nap) 10

2 2.1 Teljesítési határidő az engedélyezési terv vonatkozásában (naptári nap a szerződés hatálybalépésétől számítva) 25

3 2.2 Teljesítési határidő a kivitelti terv vonatkozásában (naptári nap az engedélyezési eljárásra vonatkozó jogerős határozat kézhezvételétől számítva) 25

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 40

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D1. mellékletet)

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett előzetes tájékoztató;

Ajánlati/részvételi felhívás; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: „Tervezési szerződés a Fertő tavi vízitelep komplex fejlesztéséhez szükséges építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése, valamint tervezői művezetés tárgyában”

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették)

Hirdetmény hivatkozási száma: - (év és a dokumentum száma)

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2017/01/02 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 1 (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **KÖZTI Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Lublói utca 2.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU101**

Postai irányítószám: **1023**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő **kkv igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **406400000**

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **399400000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez.

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: építészeti, épületgépészeti, tájépítészeti, közmű, úttervezési, vízépitési, vízi közlekedési, talajvizsgálati, mélyépítési

Nyertes ajánlattevő adószáma: 10569731-2-41

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottsága**

Postai cím: **Riadó u. 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: **A jogorvoslati kérelmek benyújtására a Kbt. 148. §-ában rögzítettek vonatkoznak.**

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottsága**

Postai cím: **Riadó utca 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

2017/01/11 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák

D1. melléklet Általános beszerzés

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

2014/24/EU irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

☒ 1. Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának a 2014/24/EU irányelv 32. cikke alapján történő indokolása

Nem érkeztek be ajánlatok, illetve nem megfelelő ajánlatok/résztvételi kérelmek érkeztek be
nyílt eljárás

meghívásos eljárás

A szóban forgó termékeket kizárólag kutatási, kísérleti, tanulmányi vagy fejlesztési céllal gyártják, az irányelvben megállapított feltételek szerint (csak árubeszerzés esetén)

☒ Az építési beruházást, az árubeszerzést vagy a szolgáltatást kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplő képes teljesíteni a következő okok miatt:

verseny hiánya technikai okokból

a közbeszerzés célja egyedi műalkotás vagy művészeti előadás létrehozása vagy megvásárlása

☒ a kizárólagos jogok védelme, a szellemi tulajdon-jogot is beleértve

Az ajánlatkérő számára előre nem látható események által kiváltott rendkívüli sürgősség, az irányelvben megállapított szigorú feltételekkel összhangban

Kiegészítő szállítások az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

A korábbi építési beruházás/szolgáltatás megismétlését jelentő új építési beruházás/szolgáltatás megrendelésére került sor, az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

Tervpályázati eljárás szabályai alapján a nyertes ajánlattevőnek vagy a nyertes ajánlattevők valamelyikének odaítélendő szolgáltatási szerződés

Árutőzsdén jegyzett és beszerzett áruk

Különösen kedvező feltételek mellett történő áru-, illetve szolgáltatásbeszerzés

az üzleti tevékenységét végleg beszüntető szállítótól

a felszámolótól csődeljárás, hitelezőkkel való egyezségkötésre irányuló eljárás vagy hasonló nemzeti eljárás során történő értékesítés keretében

2. Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés egyéb indokolása

A beszerzés nem tartozik az irányelv hatálya alá

3. Magyarázat

Kérjük, hogy a vonatkozó tények és - adott esetben - az irányelvvel összhangban lévő jogi következtetések ismertetésével egyértelműen és átfogóan fejtse ki, hogy miért jogszerű a szerződésnek az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététel nélküli odaítélése: (maximum 500 szóban)

Az eljárás Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti jogalapja:

Az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat kivételes esetben, ha

c) a szerződés műszaki-technikai sajátosságok vagy kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel köthető meg, feltéve, hogy az ajánlatkérő számára nem létezik reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, és a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozták meg.

Az Ajánlatkérő által a „Vállalkozási szerződés a fertői vízitelep komplex fejlesztése tanulmánytervének elkészítésére” közbeszerzési eljárás eredményeképpen Középülettervező Zártkörűen működő Részvénytársasággal, 2015. 08. 12. napján megkötött, 61670-5/2015 számú szerződés alapján a Közti Zrt. 2015. decemberében elkészítette a „Fertői Vízitelep komplex fejlesztése” tárgyú tanulmánytervet, mely jelen közbeszerzési eljárás tárgyának alapját képezi.

Azonban a szerződés IX. fejezetének (Szellemi Alkotások) rendelkezései szerint a Vállalkozó által a szerződés alapján készített valamennyi dokumentum szerzői jogi védelem alatt áll.

Az 1999. évi LXXVI. törvény 1.§ (2) bekezdés k) pontja és 29. §-a, továbbá a 61670-5/2015 azonosító számú tervezési szerződés IX. pontja alapján, valamint az elkészített tanulmányterv egyedisége, eredeti jellege következtében a tanulmányterven alapuló további tervezések elkészítésére kizárólag Vállalkozó jogosult. Ennek értelmében a beszerzés megvalósítására nem létezik más reális alternatíva, megoldás, amelynek alkalmazása esetén kevésbé versenykorlátozó megoldás igénybe vételével az ajánlatkérő beszerzési igénye kielégíthető, így fennállnak a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerinti körülmények.