

KIVITELEZÉSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzat (székhelye: 9400 Sopron Fő tér 1., bankszámlaszám: Erste Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 11600006-00000000-33229625, adószáma: 15728049-2-08, törzsszám: 728043, KSH szám: 15728049-8411-321-08) – képviseli: **Dr. Kodor Tamás polgármester** – mint Építtető (továbbiakban: **Építtető**),

másrészről a

STRABAG Általános Építő Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark 10 épület, adószáma: 11705053-4-44, cégjegyzékszám: 01-09-930940, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008-20534431, képviseli: **Ackermann István területi vezető és Topp Mihályné területi gazdasági vezető**, elérhetősége: 96/503-501), mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Építtető és Vállalkozó a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírt helyen és napon, az alább részletezett feltételek szerint:

I. Preambulum

Építtető, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXI. III. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján, mint ajánlatkérő 2016. napján megküldött eljárást megindító felhívással Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indított a „Sopron Megyei Jogú Város közigazgatási területén kátyúzási, szönyegezési és gyorsjavítási munkák elvégzése 2016.” tárgyában. A Vállalkozó, az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az ajánlati felhívás szerinti bírálati szempont alapján a legjobb ár/érték arányt biztosító ajánlatként került kiválasztásra, amelynek megfelelően az Építtető a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Kbt. 131. § rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként úják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

II. A szerződés tárgya

II.1. Építtető megrendeli, Vállalkozó vállalja a Sopron Megyei Jogú Város közigazgatási területén utak kátyúzási és gyorsjavítási munkáinak elvégzését. Építtető kijelenti, hogy a tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

II.2. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen Szerződés keretszerződés jellegű. Ezzel tekintettel Építtető egyedi megrendelésekkel (továbbiakban: megrendelések) határozza meg a Vállalkozó által elvégzendő konkrét kátyúzási és gyorsjavítási feladatokat. A feladatok - figyelemmel a II. pontban foglalt munkálatok sajátosságára is - a Szerződés teljesítése során változhatnak.

Építtető nem vállal kötelezettséget a keret teljes és egyenletes felhívásokkal történő kimerítésére, azonban kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés keretösszegét a szerződés időtartama alatt minimálisan 30 % százalékkal kimeríti. Építtető rögzíti, hogy fenntartja a jogot, hogy jelen szerződés III.1 pontjában meghatározott keretösszeget a szerződés időtartama alatt legfeljebb 30% megemelve.

II.3. A Vállalkozó feladatai közé tartozik az azonnali kárelhárítást és veszélytelenítést (élet- és balesetveszély megszüntetése) magában foglaló gyorsszolgálati munka ellátása is, amely esetben a megrendeléstől számított 10 órán belül (értékelési szempont) köteles az elhárítási munkát megkezdeni és a kárt, illetve veszélyt azonnal elhárítani, majd ezt követően köteles haladéktalanul megkezdni és elvégezni a helyreállítási, valamint ahhoz szükséges útkarbantartási munkákat az Építtető erre vonatkozó értesítésével egyidejűleg. A feltétel nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén Építtető jogosult Vállalkozó költségén a munkát más

vállalkozótól megrendelni, a második késedelem/hibás teljesítés után vagy ha a késedelem/hibás teljesítési kötbér mértéke (összességében) eléri a VII.1. pontban maximált mértéket, a kettő közül amelyik előbb bekövetkezik, Építető jogosult súlyos szerződésszegésre hivatkozással a Szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani.

A gyorsszolgálati munka elvégzése addig az időpontig tart, amíg a meghibásodott, sérült útszakasz a rendeltetésszerű és biztonságos használatra ismételten alkalmas. A gyorsszolgálati munka átmenet úkarbantartási munkává a műszaki ellenőr jóváhagyásával, ebben az esetben a műszaki ellenőrről történt egyeztetést követően, Vállalkozó köteles építési naplót nyitni és vezetni a munka befejezéséig.

Egyéb, nem gyorsszolgálati munka megrendelése esetén, Vállalkozó köteles a munka megrendelésétől számított 3 (három) naptári napon belül a munkát megkezdni. A feltétel nem teljesítése esetén Építető jogosult Vállalkozó költségén a munkát más vállalkozótól megrendelni. A Vállalkozó ötödik késedelem/hibás teljesítése vagy ha a késedelem kötbér/hibás teljesítési kötbér mértéke összességében eléri a VII.1. pontban maximált mértéket, a kettő közül amelyik előbb bekövetkezik, az Építető jogosult a Szerződést súlyos szerződésszegésre hivatkozással írásban, azonnali hatállyal felmondani.

A munka megrendelése Építető részéről telefax útján vagy e-mailen történhet és az időpont visszaigazolásának érdekében Vállalkozónak folyamatosan biztosítani kell, hogy a bejelentés fogadásához és a bejelentés időpontjának rögzítéséhez szükséges technikai eszközök működőképessé legyenek.

Az írásban átvett megrendelésekkel kapcsolatos megjegyzéseit, kifogásait az átvételkor köteles Építető kapcsolattartójával közölni, és vele egyeztetni.

II.4. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a Szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

II.5. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával alátét nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és az Építető által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a munkaterületet előzetesen megismerte, azt bejárta, az elvégzendő feladatot, zavaró körülményeket az elvárható gondossággal áttanulmányozta.

II.6. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás során megkapott valamennyi - az ajánlattételhez szükséges - információt és tájékoztatást a közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési munkákra vonatkozóan. Fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényt a Építetővel szemben nem jogosult felkérni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

III. A Szerződés teljesítésének határideje

III.1 A teljesítés véghatárideje: a szerződés aláírásától számított 35 nap, de legfeljebb a nettó 39.370.000 Ft keretösszeg kimerüléséig.

III.2 Építető rögzíti, hogy jogosult a szerződés teljes keretösszegének 30%-kal történő megemelésére a szerződés időtartama alatt.

IV. Vállalkozási Díj

IV.1. A szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja összesen nettó 51.181.000 Ft, azaz összesen nettó ötvenegymillió-száznyolcvanegyezer forint, mely megfizetik a szerződés teljes III.1 illetve III.2 szerinti keretösszegével.

A vállalkozási díj keretösszege, a munkák elszámolása tételes elszámolással az 1. számú mellékletben rögzített egységarakkal történik. (értékelési szempont)

Az 1. számú mellékletben rögzített anyag- és díjköltségen túl további költség nem érvényesíthető.

IV.2. Az ÁFA bevallása és a megfizetés a hatályos adójogszabályok szerint történik.

IV.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vállalkozási díj összege az alábbiak fedezetét is tartalmazza:

- a szerződésben vállalt munkák teljes körű elvégzéséhez, rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi munka kivitelezését;
- a beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, esetleges raktározását és tárolását, szállítását, helyszíni szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámost, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költségeket;
- a kivitelezéshez szükséges, de a Építető által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit;
- a berendezések, a teherhordó és egyéb szerkezetek megfelelő megvédését, állagmegóvását;
- anyag, bér, gép, közterület igénybevétele járulékos költségei;
- segédanyagok, lerakóhelyi díjak;
- a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a Vállalkozó kérelmére indított tájékoztatással kapcsolatos díjak;
- biztonságtechnikai előírások miatt felmerülő költségek;
- biztosítások költségei,
- valamint minden egyéb, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges költség

V. Felek jogai és kötelezettségei

V.1. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozónak a munkaterületen, rendes munkaidőn túli vagy munkaszüneti napon történő munkavégzéséhez az Építető előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

V.2. A munkaterület előírt elkerítéséről, elzárásáról és a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről, valamint a munkahely őrzéséről, a vagyonvédelemről minden esetben Vállalkozónak kell saját költségén gondoskodnia.

V.3. A munkahely átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok és egészségügyi rendszabályok betartása Vállalkozó kötelessége.

V.4. Vállalkozó útkarbantartási jellegű munka esetén az Építési Naplót (a továbbiakban: napló) a munkaterület átadás átvételének időpontjától köteles vezetni és Építető által kijelölt helyen tartani. Az esetleges tervtől eltérő kivitelezést a Vállalkozó az Építetővel egyeztetett és azt a naplóban rögzíti. A naplóban kell rögzíteni a szerződés szerinti teljesítéseket és vizsgálatokat. A naplóba bejegyzéseket a helyszíni képviselőkkel megbízottak közül csak azok tehetik, akiknek nevét a naplóban feltüntették. A szerződés tárgyának teljesítése során a kapcsolattartás a naplón keresztül történik. Az Építési Naplót a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletnek megfelelően kell vezetni.

V.5. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult a Vállalkozó részéről:

Név: Deák János felelős műszaki vezető
Cím: 9400 Sopron, Vörö J. utca 1.
Tel/Fax: 99/511-230; 99/511-239

Az Építető részéről:

1057
Szerző
C

Név: Császár Zoltán útfelügyelő
Cím: 9400 Sopron, Fő tér 1.
Tel/Fax: 99/515-295; 99/515-244

V.6. Teljesítés igazolására jogosult építési-műszaki-ellenőr:

Név: Dr. Fodor Tamás polgármester
Cím: 9400 Sopron, Fő tér 1.
Tel/Fax: 99/515-295; 99/515-244

V.7. Építtető jogosult a szerződés teljesítése során bármely feladat ellátását személyesen, vagy megbízottja útján ellenőrizni. Építtető az ellenőrzés során feltárt hiányosságok, hibák kijavítására Vállalkozót felhívja, illetve – amennyiben az ellenőrzés súlyos szerződésszegést tár fel – jogosult bármely munka elvégzését megtiltani, vagy leállítani, és a jelen megállapodás szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseiben leírt jogait gyakorolni.

V.8. A Vállalkozó fő kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges saját állományban lévő megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig. Vállalkozó kötelezettsége továbbá a munkavégzés során a szerződés teljesítéséhez szükséges áram, víz és közmvévek biztosítása.

V.9. A Vállalkozó a szerződés hatálya alatt köteles folyamatosan fenntartani (biztosítani) a kapcsolattartás lehetőségét a szerződés szerinti feladatai ellátásához szükséges módon és mértékben, továbbá köteles a Felek által szerződéskötést követően egyeztetett tartalmú munkalapot vezetni, amely jelen szerződés mellékletévé válik.

V.10. A Vállalkozó köteles az Építtetőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés teljesítésének eredményességét, vagy a határidők betartását veszélyezteti.

V.11. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elkészíti. Vállalkozó kötelezettséget vállal a munka teljesességéért és hiánytalanságáért főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei, a tárgyi munka kifogástalan, teljes körű elvégzéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

V.12. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állam-, vagyon- és életvédelem biztonságának garantálására, az általa okozott károk helyreállítására. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, a károkért költségátvállalás mellett felel. A kivitelezési munkák során Vállalkozó köteles az érvényes országos, valamint az Építtetői tűz, munka- és biztonságvédelmi előírásokat betartani, biztosítani a balesetmentes munkavégzés feltételeit és biztosítani a munkaterület szükséges elkerítését és kivilágítását.

V.13. Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyéb károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

V.14. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a II.3. pont szerinti munkálatok szerződésszerű teljesítése érdekében tervezési feladatok ellátása is szükséges úgy azokat a Vállalkozó elvégzi és ezen feladatok ellenértékét a Vállalkozási díj tartalmazza.

V.15. A Vállalkozó köteles a munka elvégzése során dátummal ellátott fotódokumentációt készíteni.

A fotódokumentációnak mindenképpen tartalmaznia kell a hiba feltárásakor, a javított, de még el nem tárt állapotban, valamint a munka végén készített fényképeket.

V.16. A Vállalkozó köteles minden esetben Építőt a feltárás során ismertté vált hibákról tájékoztatni a hibák kijavítását megelőzően. Amennyiben Vállalkozó olyan hibát hárít el, amely nem tartozik Építő által megrendelt feladatkörébe, annak ellenértékét Építőtől nem követelheti.

Vállalkozó kötelezi magát, hogy amennyiben jelen szerződésben vállalt bármilyen kötelezettségét előre láthatóan nem, vagy csak késedelemesen tudná teljesíteni, illetve ennek lehetősége merül fel, az erről való tudomásszerzéssel egyidejűleg köteles erről Építőt tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.

Szerződő Felek a fentiekben felül is kötelesek értesíteni a másik felet a tudomásukra jutott minden értesülésről, dokumentumról, információról, amely jelen szerződés céljának elérését akadályozza vagy befolyásolja.

V. 17. A Vállalkozónak a munkálatok ideje alatt fokozottan a mindenkori jogszabályoknak megfelelően védenie kell a környezetet a szennyeződéstől. Ezért minden hulladékot össze kell gyűjtenie és a műszaki előírás által elfogadott személtároló-helyre kell szállíttatnia mind a szervezeti, mind a gyártási, veszélyes és kommunális hulladékokat.

V.18. Az alvállalkozók/alkalmasság igazolásában részt vett szervezetek szerződés teljesítésében való részvételére a Kbt. 138.§ (1) –(5) bekezdéseinek megfelelően kerül sor.

A Vállalkozó által a teljesítésbe bevont személyeknek, szervezeteknek minden tekintetben meg kell felelniük a közbeszerzési eljárás során támasztott feltételeknek. A Vállalkozó a bevont alvállalkozóként úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozó a jelen pontban alkalmazandó fogalmát a Kbt. 3. § 2. pontja határozza meg.

V.19. Vállalkozó vállalja, hogy gondosan betartja az alkalmazandó adó, társadalombiztosítási törvényeket és jogszabályokat, dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről gondoskodik, és fizeti valamennyi, a munkaerő alkalmazásának következtében felmerülő ezzel kapcsolatos összes költséget. A Vállalkozó saját foglalkoztatású dolgozói felé köteles azok biztosításáról, jogvédelméről gondoskodni.

V.20. A Vállalkozó a munkaterülettel közvetlen összeköttetésben álló utakat és egyéb létesítményeket úgy köteles használni, hogy azok károsodását megelőzze. Az utakban, létesítményekben bekövetkezett kárt haladéktalanul köteles az Építő felé jelezni. A Vállalkozó felelős mindazon zöldkárért, amely a kijelölt útvonalakról történő letérés miatt következik be. Vállalkozó vonatkozó munkák teljesítése során az általa, vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért felel, és azokat köteles saját költségén a Építő által előírt módon és határidőben belül helyreállítani. Felcöl és helytállásra köteles továbbá a teljesítés során esetlegesen általa elkövetett birtokháborítás kapcsán előállt harmadik személy(ek) által támasztott kártérítési követelésekért. A közlekedési szabályok ha nem tartásából eredő bírságok, stb. egyebekben a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül megtéríteni, illetve Építőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merülnek fel. A munkaterületet a munka befejezésekor a Vállalkozó megtisztítva - a hulladékot, szemetet a kijelölt személtároló helyre szállítva. A lerakóhelyi díjakat a Vállalkozó viseli.

V.21. A Vállalkozónak az Építő utasításait, az utasításban megjelölt módon, mértékben és határidőben végre kell hajtania. Az Építő és a Vállalkozó képviselői a kapcsolatot elsősorban írásban (építési, felmérési napló) tartják. A Vállalkozó köteles haladéktalanul az Építő minden olyan utasítását végrehajtani, amely életben és/vagy vagyonban keletkező kárt, vagy más károsodást előz meg, hárít el vagy enyhít.

V.22. A Vállalkozó csak a Építő utasítására jogosult a jelen Szerződés szerinti bármely munka mennyiségét növelni, vagy csökkenteni, bármely munkát elhagyni, bármely munka jellegét, minőségét vagy fajtáját megváltoztatni, pótmunkát elvégezni, a kivitelezés technológiai előírásain vagy időrendi sorrendjén változtatni. Az ilyen változtatásokból eredő költségek mértékéről - az egységárak alapulvételével, kivéve a többletmunka díját, amely része a szerződéses árnak - a Felek közösen döntenek.

V.23. Veszélyes anyag alkalmazása esetén a Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, ÁNTSZ bejelentés).

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 44/2000. (XII.20.) PM. Rendelet szerinti veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező Vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Építető felé a jogosultságot igazolni kell. A veszélyes hulladékokkal kapcsolatban az alábbi jogszabályok előírásait figyelembe véve köteles Vállalkozó eljárni:

- a hulladékok jegyzékéről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet,
- a veszélyes hulladékokról szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet,
- a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről, a hulladékokajók kezelésének részletes szabályairól szóló 145/2012. (XII.27.) VM rendelet.

V.24. A Szerződő Felek a Szerződésben foglaltak megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek, tájékoztatják egymást. A Szerződő Felek kötelesek az érdekkörükben felmerülő és a szerződés teljesítésére hatással bíró lényeges körülményről, különösen amely körülmény a szerződés céljának elérését veszélyezteti, egymást haladéktalanul értesíteni.

V.25. Építető köteles a Vállalkozóval a helyszínen egyeztetni, a Vállalkozó által elvégzett munkát ellenőrizni. Műszaki, minőségi, technológiai kérdésekben a Építető véleménye irányadó. A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége kiterjed a tervekben feltett műszaki hiányosságokkal kapcsolatos észrevételezésre, tekintet nélkül arra, hogy az a minőséggel, mennyiséggel, anyaggal vagy technológiával kapcsolatos.

V.26. Az Építető a munkát úgy köteles szervezni, más Vállalkozóval összehangolni, hogy az a jelen Szerződés teljesítését ne akadályozza vagy késleltesse. Ha a munkaterület átvétele, a folyamatos teljesítés, vagy a munkaterület átadása ilyen oknál fogva késik, a Vállalkozó a beálló késedelem jogkövetkezményeiért csak annyiban felelős, amennyiben ilyen késedelem előállásában, előállításának, mérséklésének elmulasztásában, közrehatott. Ilyen esetben a Építető a kötbér összegét - a Vállalkozói közrehatás figyelembe vételével mérsékelheti, vagy Vállalkozói közrehatás hiányában kötbért nem érvényesít.

V.27. Építető köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, valamint a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.

V.28. Az Építető ezennel vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítést igazolja és a vállalkozási díjat megfizeti a jelen szerződésben feltett szerint.

V.29. Amennyiben az Építető úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó gépparkja a feladat határidőben, megfelelő minőségben, mennyiségben történő elvégzéséhez nem megfelelő, kötelezheti a Vállalkozót a géppark megfelelő minőségben, mennyiségben, összetételben, kapacitásban történő kiegészítésére.

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének három napon belül nem tesz eleget, és a Építető úgy ítéli meg, hogy ennek hiányában a Vállalkozó teljesítése hibás lesz, jogosult jelen Szerződéstől állni; vagy a hiányzó gépeket, berendezéseket a Vállalkozó költségére pótolni. A Vállalkozó köteles az elállás miatti Építetői károkat megtéríteni. Az Építető a jelen Szerződés teljesítése folyamán a nem megfelelő gép (pl. üzemképtelen, rendszeres javításra szoruló, balesetveszélyes, az előírt biztonsági felülvizsgálattal és használati utasítással nem rendelkezik) munkaterületéről történő eltávolítására utasítást adhat, amelyet a Vállalkozónak haladéktalanul végre kell hajtania.

A gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos biztosítási eseményt a Vállalkozónak az Építető, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.

VI. Jótállási és szavatossági feltételek

VI.1. Vállalkozó - az általa kivitelezett munkarészekre a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja. A jótállás időtartama a kivitelezés sikeres generál műszaki átadás- átvételének lezárásától számított 36 hónap (értékelési szempont). A jótállási és szavatossági idő - a javított rész vonatkozásában - a kijavítás időpontjától újra kezdődik.

VI.2. Jótállási (szavatossági) hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:

- üzemelést gátló hiba esetén a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani, a hivatkozott 24 órás határidőn belül az állásfoglalását írásban közölni és a javítást a felülvizsgálatától számított 48 órán belül elvégezni;
- üzemelést nem gátló hiba esetén, a Építető általi felhívástól számított 3 naptári napon belül kifizetőt helyszíni bejárás - nyilatkozattételre jogosult képviselővel- megjelenni, vállalását határidő megjelölésével a hivatkozott 3 naptári napos határidőn belül írásban megtenni és a javítást a vállalt határidőre elvégezni. A Vállalkozó a határidő megjelölésénél figyelemmel van arra, hogy a hiba kijavítását a Építető felhívásától számított 10 naptári napon belül köteles megkezdni, és a teljesítés időtartama nem haladhatja meg a feladat elvégzéséhez szükséges mértéket;
- az elvégzett javításról kiadott üzemeltetői igazolást a Építetőnek átadni.

Amennyiben a Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére - Építető illetve az Üzemeltető igénye szerint- nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki, a Építető jogosult azt Vállalkozó költségére más kivitelezővel elvégeztetni. Ezen javítási, pótlási költséget Vállalkozó utólag nem vitathatja.

VII. A Szerződés biztosítékai

VII.1. Késedelmes részteljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett, a megrendelések szerinti részteljesítés nettó vállalkozási díja alapján számított 2 % késedelmi kötbért köteles fizetni az Építetőnek a késedelem minden naptári napjára, amely eltelik az elmulasztott teljesítési határidő és a tényleges teljesítés között. A késedelmi kötbér maximális összege a késedelemmel érintett nettó vállalkozási díj 20%-a.

VII.2. Ha a Vállalkozó II.3. pontban meghatározottak szerinti késedelmre esetén, Építető a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondja, azt Építető súlyos szerződésszegésnek tekinti, s a súlyos szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárait és költségeit is követelheti. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Építető nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről.

VII.3. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó a jótállási és szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 2 %, alapja minden naptári nap után a hibás teljesítéssel érintett, a megrendelések szerinti részteljesítés nettó vállalkozási díja. A hibás teljesítési kötbér maximális összege a hibás teljesítéssel érintett nettó vállalkozási díj 20%-a.

A hibás teljesítési kötbérigény érvényesítése nem érinti Építető azon jogát, hogy követelje Vállalkozótól a szerződésszerű teljesítést. Továbbá a kötbér megfizetése nem érinti Építetőnek azt a jogát, hogy a kötbéren felüli kárt érvényesítse.

VII.4. A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén az Építető által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke 5.000.000,- Ft.

VII.5. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Építető jogosult a szerződéstől elállni. Etelek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Építetőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

VII.6. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékának (jótállási biztosíték) mértéke a nettó vállalkozási díj 5 %-a, a szerződésben foglaltak, illetve a Kbt. 134. § (1)(3), (4)-(5) bekezdései szerint. A jótéjesítési biztosítékot a jótállás kezdő időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási időszakra jótállási biztosítékot nyújt. A Vállalkozó a jótállási biztosítékot az Építtető részére köteles átadni a teljesítés igazolás kiadását követően. A teljesítési igazolás kiadásának és a Végösszeg kiegyenlítésének feltétele a jótállási biztosíték átadása. A Vállalkozó nem szolgáltathat olyan biztosítékot, amely az Építtető feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

A jótállási biztosíték a jótállási időszakban csúszatosan felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezeté. A jótállási biztosíték érvényesítése nem mentesíti a Vállalkozót a jótállási biztosíték mértékét meghaladó jótállási kötelezettség teljesítése alól.

A jótállási biztosíték összege részletekben, az adott teljesítésekhez is igénybe vehető.

VII.7. Szerződő felek továbbá rögzítik, hogy a jótállási biztosíték teljesíthető a Kbt. 136. § (6) bekezdésében foglaltak szerint. A jótállási biztosíték teljesítésének igazolása bankszámlára történő befizetés esetén a terhelési értesítő bank által hitelesített példány, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény esetében pedig a biztosítási kötvény hiteles másolati példány és a kötelezvény Építtető részére történő átadásával történik. A "Bank" kifejezés alatt adott esetben a "Biztosító" megfelelően értendő.

VIII. Építtetői igények érvényesítése

VIII.1. A Építtető a Szerződésen alapuló, illetve azzal összefüggő kőtbér- vagy kárigenyit a következő módon érvényesíti. A Építtető a késedelemes teljesítés esetén - az igény jogalapjának és az okot adó tények, események a megjelölésével - felhívja a Vállalkozót hogy

- a) a kőtbér és/vagy a kőtbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kőtbér és/vagy a kőtbéren felüli kár összegét fizesse meg, vagy
- b) a kőtbér és/vagy a kőtbéren felüli kár jogalapjának és összegének elismerése mellett a kőtbér és/vagy a kőtbéren felüli kár összegének a Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy
- c) nyilatkozzon, hogy a kőtbér és/vagy a kőtbéren felüli kár jogalapját, vagy összegét nem ismeri el.

A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 3 napon belül megadni. Építtető a Vállalkozónak az Építtetővel szemben, a Szerződéssel összefüggésben fennálló követelésekre kizárólag a Vállalkozó által elismert követeléseit számíthatja be. A beszámítás mértékéig a kötelezettségek megszűnnek.

VIII.2.

Vállalkozó kijelenti, hogy érvényes, legalább 25 millió Ft/év és legalább 5 millió Ft/ kárcseemény mértékű felelősségbiztosítással rendelkezik, melynek példánya jelen Szerződés 2. számú mellékletét képezi. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, az Építtető kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén az Építtető a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét az Építtető jelen Szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, háromkor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén - amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 (öt) naptári napon belül nem állítja helyre - az Építtető a jelen Szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen Szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 (tizenöt) nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett azonnali hatállyal felmondhatja. Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni Építtető felé a bekövetkezett kárral, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

A Építtető felé bejelentett, a teljesítésbe bevont alvállalkozó számára Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget - jelen Szerződésben foglaltakkal egyezően - elő kell írnia.

A felelősségbiztosításnak ki kell kiterjednie az ajánlattevő valamint az eljárás eredményeképp megkötött szerződés teljesítése körében megjelenő valamennyi alvállalkozó építési munkáira. A biztosításnak fedezetet

kell nyújtania továbbá az építkezés során felhasznált valamennyi építőanyagra, berendezésre és technikai eszközre.

IX. Átadás-átvétel

IX.1. Útkarbantartási jellegű munka esetén műszaki átadás-átvételi eljárás csak a rendeltetésszerű üzemeltetés lehetősége esetén kezdhető meg.

IX.2. Az eljárásról az Építtető műszaki ellenőre jegyzőkönyvet vesz fel, melyben feltünteti a résztvevőknek az esetleges hibákra, hiányokra vagy hiányosságokra vonatkozó nyilatkozatait és a hiányok pótlására vállalt határidőt, továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott egyéb tartalmi elemeket.

IX.3. A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka az érvényes hatósági, jogszabályi, szabványi és egyéb műszaki előírásoknak megfelelően elkészül.

IX.4. Építtető a munkát csak teljesen befejezett, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles átvenni.

IX.5. Építtető, illetve műszaki ellenőre a teljesítés igazolást akkor adja ki, ha az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását Vállalkozó az előírásoknak megfelelően elvégezte. Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt Vállalkozó viseli a kárfelclősséget és a mű őrzésének, megővésának költségeit. Építtetőre a kárvészély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

X. Pénzügyi elszámolás, fizetési feltételek

X.1. A számla benyújtásának feltételei:

- felújítási, karbantartási jellegű munka esetén sikeres műszaki átadás-átvétel,
- felmérési napló és V.15. pont szerinti fotódokumentáció, valamint felújítási, karbantartásijellegű munka esetén építési napló átadása,
- kivitelezői nyilatkozat,
- minőség bizonylatok,
- beépített berendezésekre vonatkozó jótállási és garancia dokumentumok,
- használati utasítások, üzemeltetési tervezői utasítások,
- műszaki ellenőr, illetve Építtető kapcsolattartója által aláírt teljesítésigazolást is tartalmazó munkalap
- átadás - átvételi jegyzőkönyv,

X.2. A Vállalkozó az egyes lehívásokhoz kapcsolódóan jogosult és köteles számlát benyújtani az Építtető által igazolt, tényleges, szerződés szerű (hiba- és hiánymentes) teljesítésnek, illetve Munkalapoknak megfelelő összegben.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számláknak a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie.

X.3. A műszaki ellenőr és az Építtető a szerződés teljesítésének elismeréséről Kbt. 135.§ (1) -(2) bekezdésének megfelelően nyilatkozik.

X.4. A műszaki ellenőr a Építtető jóváhagyásával a szerződés szerű teljesítés elismerése esetén a X.2. pont szerinti határidőn belül teljesítési igazolást állít ki (a továbbiakban: teljesítési igazolás), amelyet Építtető aláírásával lát el, és az Építtető küldi meg Vállalkozó részére. A szerződés teljesítése akkor minősül szerződés szerűnek, ha a korszerű műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelel és az Építtetői követelményeket kielégíti.

X.5. Vállalkozó a X.3. pont szerinti teljesítési igazolás kiállítását követően jogosult (és egyben köteles)

haladéktalanul (de legkésőbb öt munkanapon belül) az ellenszolgáltatás összegére vonatkozó számláját kiállítani a teljesítési igazolásban meghatározott tartalommal.

X.6. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy – a X.5. pont szerinti számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében – a számlához köteles csatolni a teljesítési igazolást. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja továbbá, hogy a számla és annak elválaszthatatlan mellékletét képező dokumentumok befogadási helye Építető székhelye.

A Vállalkozó köteles számláin a jogszabályok által előírt adatokon túl feltüntetni a Ípítettő szerződésszámát. E nélkül a Építető a számlát formai hibára utalva jogosult visszaküldeni.

X.7. Vállalkozó által kiállított számlát Építető – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben Építető a számlát, vagy annak valamely tételét, illetve részét kifogásolja, Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően a nem vitatott tételek tekintetében haladéktalanul köteles új számlát kiállítani. A vitatott tételek, vagy részek, illetve azok összege vonatkozásában Építető és Vállalkozó egyeztetni köteles. A jelen pont szerinti esetben Építető fizetési késedelmre kizárt, kivéve, ha Ípítettő jogalap nélkül kifogásolta a számlát (vagy annak valamely tételét, részét).

X.8. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Ípítettő a X.5. pont szerinti számla kifizetését nem tudja teljesíteni, és a számlát Vállalkozónak visszaküldi abban az esetben is, ha a számla nem tartalmazza bármely szükséges és elválaszthatatlan mellékletet, vagy a számla nem Ípítettő részére került megküldésre. Építető fizetési késedelmre ez esetben is kizárt.

X.9. A Vállalkozó díját az Ípítettő az alábbi X.10.-X.15. pontokban leírtak szerint a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül kerül átutalással kiegyenlítésre az Art. (2003. évi XCII. törvény) 36/A. §-a valamint a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a Vállalkozó CTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008-20534431 számú számlájára.

X.10. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe a kifizetések a Kbt. 135.§ (3) bekezdésének megfelelően történnek.

X.11. A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre át nem ruházhatja, az Ípítettővel kapcsolatos követelésére zálogjogot nem alapíthat, e jelen Szerződés teljesítését direkt vagy indirekt módon – tekintet nélkül az átruházás jogcímére – másnak nem engedheti át. Vállalkozó a Szerződésből eredő bármely követelésének engedményezésére, faktorálására, zálogjog alapítására kizárólag a Ípítettő által meghatározott feltételek mellett az Ípítettő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján jogosult. E rendelkezések megszegése a jelen Szerződés azonnali hatályú Ípítettő felmondását eredményezheti.

A Vállalkozó jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságha történő beolvadását, szétválását köteles 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni Ípítettő részére.

X.13. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó jogosult a 6:155. § (1)-(2) bekezdései szerinti késedelmi kamatra megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni az Ípítettővel szemben.

X.14. Vállalkozó kijelenti, hogy a Kbt. 136.§ (1) bekezdése értelmében nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, illetve vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Ípítettő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletről a Ípítettőt haladéktalanul értesíti.

XI. A szerződés hatálya, megszűnése, módosítása

XI.1. A jelen szerződés megszűnik:

- a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel,
- Építető azonnali hatályú felmondásával, a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, így például a II.3. pont szerinti esetben
- a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnésével,
- a véghatáridő lejártával,
- IV.1. pontban rögzített keret kimetülésével.

XI.2. A szerződést a Szerződő Felek csak közös megegyezéssel, és a Kbt. 141. § -ban foglaltakra tekintettel, csak írásban módosíthatják.

XI.3. Építető a szerződést felmondhatja, illetve a szerződéstől elállhat a Kbt. 143.§ (1) bekezdése foglaltak bekövetkezése esetében, valamint köteles a szerződést felmondani illetőleg attól elállni a Kbt. 143.§ (2) és (3) bekezdésében foglaltak bekövetkezése esetében.

XI.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Építető számára megismerhetővé kell tennie, továbbá a 13.4. pont szerinti ügyfelekről haladéktalanul értesíti Építetőt.

XII. Üzleti titok, közérdekű adatok

XII.1. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek megbízottaikkal, alkalmazottaikkal és foglalkoztatóikkal is betartatni. Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra.

XII.2. Vállalkozó, valamint az alkalmazásában álló munkatársai/teljesítési segédei jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Építetőt érintő minden adatot, tény és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.

Építető, valamint az alkalmazásában álló munkatársai jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése kapcsán tudomására jutott, a Vállalkozót illető minden adatot, üzleti titkot és bizalmas információt köteles megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban, vagy írásos formában került birtokába.

XII.3. A titoktartási kötelezettség megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

XII.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy nem terheli őket a titoktartási kötelezettség, amennyiben jogszabály, bíróság vagy egyéb hatóság kötelezi feleket az információ harmadik személy részére történő átadására.

XII.5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a Vállalkozóra, Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekre is kiterjed.

XII.6. A jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követő korlátlan ideig fennmarad.

XIII. Egyéb kikötések

XIII.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben foglalt munka teljesítése érdekében megismert dokumentációkat csak jelen szerződés alapján, a vállalt feladat teljesítése érdekében használják fel. A létesítmény üzemeltetéséhez, fenntartásához szükséges dokumentációkat az üzemeltető részére azzal a kikötéssel kell átadni, hogy azokat csak az üzemeltetéshez és fenntartáshoz használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közzéteheti.

XIII.2. Jelen szerződés hatályának fennállta alatt – amennyiben jelen szerződés eltérően nem rendelkezik – a kapcsolattartó személy

Építető részéről:

Név: Csizsár Zoltán

Értesítési cím: 9400 Sopron, Fő tér 1.

Telefon: 99/515-295; 30/701-44-13

E-mail: csizsar.zoltan@sopron-ph.hu

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Építetőhöz címzett jognyilatkozatokat és értesítéseket hatályosan csak jelen pontban megjelölt személlyel közölheti, illetve részére továbbíthatja. Amennyiben fentiekben meghatározott, Építető képviselőjében eljáró személy megváltozik, erről Építető írásban köteles értesíteni Vállalkozót.

Jelen szerződés hatálya alatt - amennyiben jelen szerződés eltérően nem rendelkezik - a kapcsolattartó személy

Vállalkozó részéről:

Név: Deák János

Értesítési cím: 9400 Sopron, Verő J. utca 1.

Tel: 99/511-230; 99/511 239; 30/207-70-90

E-mail: deak.janos@strabag.com

Építető tudomásul veszi, hogy Vállalkozóhoz címzett jognyilatkozatokat és értesítéseket hatályosan csak jelen pontban megjelölt személlyel közölheti, illetve részére továbbíthatja. Amennyiben fentiekben meghatározott, Vállalkozó képviselőjében eljáró személy megváltozik, erről Vállalkozó írásban köteles értesíteni Építetőt.

XIII.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. melléklet: beírt költségvetés
2. melléklet: jótállási biztosíték
3. melléklet: felelősségbiztosítási szerződésről szóló kötvény

XIII.4. A szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban - beleértve annak érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat Szerződő Felek egymás közötti tárgyalásos megegyezőségeket részesítik előnyben.

XIII.5.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság hatályos jogszabályai, különös tekintettel a Kbt., és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak azzal, hogy amennyiben jelen szerződés az értelmezésre vonatkozó eltérő rendelkezést nem tartalmaz, úgy jelen szerződésben alkalmazott kifejezéseket a Ptk. rendelkezései szerint kell értelmezni.

Szerződő Felek képviselői ezen szerződést, mint akaratukkal minden esetben megegyezőt, közös elolvasás és értelmezés után aláírásukkal hagyják jóvá.

Sopron, 2016. 06. 20.

Sopron, 2016. 07. 18.



Építető

Sopron Megyei Jogú Város
Önkormányzata

képvi.: Dr. Fodor Tamás polgármester

Vállalkozó

STRABAG Általános Építő Kft.

képvi.: ALBERT MÁTYÁS ISTVÁN, igazgató

Mellékletek:

1.sz. melléklet: Árazott költségvetés

2.sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

Kátyúzás - gyorsjavítás 2016.

| T.sz. | Munkafolyamat | Mértékegység | Nettó egységar |
|-------|---|--------------|-------------------|
| 1 | Kis felületű burkolathibák javítása (Kátyúzás) | Ft/m2 | 5 110 |
| 2 | Nagy felületű (minimum 15 m2 egybefüggő felületű) burkolathibák javítása (Kátyúzás) | Ft/m2 | 4 926 |
| 3 | Burkolatépítés 4+2 cm vtg. AC11 jelű kopóréteg aszfaltkeverék beépítésével finisherrel | Ft/m2 | 4 260 |
| 4 | Burkolatépítés 4 cm vtg. AC11 jelű kopó réteg aszfaltkeverék beépítésével finisherrel | Ft/m2 | 1 790 |
| 5 | Burkolatépítés 5 cm vtg. AC16/F jelű kopóréteg aszfaltkeverék beépítésével finisherrel | Ft/m2 | 3 185 |
| 6 | Burkolatépítés 5 cm vtg. AC16 jelű kötő- vagy alaprétteg aszfaltkeverék beépítésével finisherrel | Ft/m2 | 2 820 |
| 7 | Járda aszfalt burkolatának javítása átlag 4cm vtg.-ban AC-8 jelű aszfaltkeverék beépítésével kézi erővel | Ft/m2 | 4 280 |
| 8 | Járda aszfalt burkolatának javítása átlag 4cm vtg.-ban AC-8 jelű aszfaltkeverék beépítése finisherrel | Ft/m2 | 3 430 |
| 9 | Ckt. útakup készítése 15 cm vtg.-ban | Ft/m2 | 2 340 |
| 10 | Ágyazat/fagyvédő réteg készítése 20 cm homokoskavicsal vagy zúzottkővel | Ft/m2 | 976 |
| 11 | Művias utak portalanítása geccserrel | Ft/m2 | 286 |
| 12 | Művias utak javítása felhajtással, 5 cm vastag M50 anyagpótlással, profilozással, hengerrel való tömörítéssel | Ft/m2 | 499 |
| 13 | Remix talajstabilizáció készítése kötőanyag hozzáadásával | Ft/m2 | 2 542 |
| 14 | Remix talajstabilizáció készítése kötőanyag hozzáadása nélkül | Ft/m2 | 2 120 |
| 15 | Szögárok készítése gréderrel max.0,25 m3/m főlkitermeléssel, kitermelt anyag padkában való elterítésével | Ft/m | 447 |
| 16 | Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával /anyagtöbbletes/ | Ft/m2 | 455 |
| 17 | Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával /anyaghiányos/ | Ft/m2 | 536 |
| 18 | Meglévő útpálya marása géppel változó vastagságban | Ft/m3 | 21 158 |
| 19 | Aszfalt- és betonburkolatok bontása | Ft/m3 | 10 264 |
| 20 | Ágyazati anyag, termelt- és termő föld kitermelése | Ft/m3 | 2 240 |

Kátyúzás - gyorsjavítás 2016.

| T.sz. | Munkafolyamat | Mértékegység | Nettó egységár |
|-------|--|-------------------|-------------------|
| 21 | Festett útburkolati burkolati jelek pótlása a beavatkozással érintett felületen /hagyományos oldószerezés/ | Ft/m ² | 4 125 |
| 22 | Festett útburkolati burkolati jelek pótlása a beavatkozással érintett felületen /törés-Thermo/ | Ft/m ² | 9 702 |
| 23 | Közfutó jelzőlámpák és oszlopok kihelyezése, pótlása /szabvány szerint/ | Ft/db | 28 690 |
| 24 | Hideg aszfalt beépítése, kellősítése | Ft/m ³ | 99 928 |
| 25 | Aszfaltburkolat repedéseinek bitumenes kiöntése | Ft/m | 1 688 |
| 26 | Bitumen emulziós permetezés 1kg/m ² bit. emulzió felhasználással | Ft/m ² | 257 |
| 27 | Tömörítés bármely tömörségi osztályban | Ft/m ² | 169 |
| 28 | Tűköckészítés tömörítés nélkül | Ft/m ² | 218 |
| 29 | Szélgázás 3cm vtg.-ban | Ft/m | 1 086 |
| 30 | Szélgázás 6cm vtg.-ban | Ft/m | 1 652 |
| 31 | Szegélybontás betongerendával (kiemelt-, döntő-, süllyesztett- és K szegélyek) | Ft/m | 1 496 |
| 32 | Kiemelt szegély építése előre gyártott szegélyelemből, fugázással, C12 betongerendába rakva | Ft/m | 4 265 |
| 33 | K jelű szegély építése előre gyártott szegélyelemből fugázással, C12 betongerendába rakva | Ft/m | 4 112 |
| 34 | Süllyesztett szegély, futósor építése előre gyártott szegélyelemből, fugázással, C12 betongerendába rakva | Ft/m | 4 015 |
| 35 | Kerü szegély építése előre gyártott elemből, fugázással, C12 betongerendába rakva | Ft/m | 3 702 |
| 36 | Nagykockakő burkolat ártakása meglévő bontásával, újrafelhasználásával, lezágkötéssel, 10 % köpötéssel | Ft/m ² | 11 620 |
| 37 | Kiskockakő burkolat ártakása meglévő bontásával, újrafelhasználásával, lezágkötéssel, 10 % köpötéssel | Ft/m ² | 12 128 |
| 38 | Kőburkolatok bontása | Ft/m ³ | 9 241 |
| 39 | Gyephezagos burkolat beépítése hezagolással | Ft/m ² | 5 996 |
| 40 | Új vízelvezető beépítése | Ft/db | 107 852 |
| 41 | Ágyazat készítése homokos kavicsból 10 cm vtg.-ban | Ft/m ³ | 5 068 |
| 42 | Betonalap készítése 10 cm vtg.-ban Ckt betonból | Ft/m ³ | 17 895 |
| 43 | AC-4 aszfalt bedolgozása kellősítéssel 1 cm vtg.-ban | Ft/m ² | 3 802 |

Kátyuzás - gyorsjavítás 2016.

| T.sz. | Munkafolyamat | Mértékegység | Nettó egységár |
|-------|--|--------------|-------------------|
| 44 | Beton létkő burkolat készítése d=+6-os závalék ágyazatban 8 cm vtg.-ban (vörös VIACOLOR vagy azzal egyenértékű) | Ft/m2 | 5 372 |
| 45 | Beton létkő burkolat bojtása és átrakása 10 %-os anyagpótlással d=+6-os závalék ágyazatban 8 cm vtg.-ban (vörös VIACOLOR vagy azzal egyenértékű) | Ft/m2 | 4 784 |
| 46 | Csatorna fedlap szintbe emelése útpályában | Ft/db | 35 080 |
| 47 | Víznyelő, gázvezető, tűzcsapszeletrény szintbe emelése útpályában | Ft/db | 24 269 |
| 48 | Kábelaknafedlap szintbe emelése útpályában | Ft/db | 79 331 |
| 49 | Íves előregyártott folyókacsem beépítése | Ft/m2 | 12 456 |
| 50 | Burkolt árok készítése mederlapokból | Ft/m | 17 920 |
| 51 | Védőkorlát elhelyezése járda és kerékpárút mellé szabványos előregyártott korlátelemegekkel | Ft/m | 21 547 |
| 52 | Csőátteresz építése 30 cm átmérőjű betoncsővel | Ft/m | 19 550 |
| 53 | Csőátteresz építése 40 cm átmérőjű betoncsővel | Ft/m | 22 880 |
| 54 | Csőátteresz építése 50 cm átmérőjű betoncsővel | Ft/m | 27 950 |
| 55 | Csőátteresz építése 20 cm átmérőjű KG csővel | Ft/m | 14 210 |
| 56 | Csőátteresz építése 30 cm átmérőjű KG csővel | Ft/m | 19 180 |
| | Tételek összesen nettó: | | 717 200 |