

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
licitárgyalást hirdet a tulajdonában álló
Sopron, Móricz Zsigmond u. 20 sz. alatti pincehelyiség értékesítésére
Az ingatlan jellege: társasházi külön lapon felvett egyéb helyiség
hrsz.: 2760/A/7, területe: 46 m²
Induló ár: 3.312.000 Ft (Áfa mentes értékesítés)
A licitárgyalás időpontja: 2017. június 28-án 11.00 órakor
A helyszínen megtekinthető: 2017. június 23-án 9.00 órakor

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály 9400 Sopron, Fő tér 1.

Az ingatlan leírása:

Az egykor légópinceként funkcionáló helyiség a Móricz Zsigmond u. 20. sz. alatti ingatlan udvaráról közelíthető meg. Az acél bejárati ajtóval és ablakkal rendelkező helyiség födeme téglaboltozatú, padozata simított beton. A villany- és a vízvétel is a társasház főmérőjén keresztül biztosított. Az ingatlan értékesítésére a megtekintett állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3 § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

- I.) 300.000 Ft bánatpénz** befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625 sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.
- II.)** A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaságként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló – **30 nappal nem régebbi** - igazolásokat:
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
 - egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

1. bánatpénz befizetésének igazolását,
2. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Visszalépés esetén a nyertes a bánatpénzt elveszti. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 35 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével, amelynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha az eredményes licitáló a licitárgyalás napjától számított 35 napon belül nem egyenlíti ki a teljes vételárat, akkor az önkormányzat nem köt vele szerződést és a befizetett bánatpénzt elveszíti. Ebben az esetben az önkormányzat a licitárgyalás 2.helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

Sopron,

2017 MÁJ 18.


Papné Horváth Barbara
osztályvezető



Erről ért: kifüggeszteni
Sopron Holding Zrt.
honlap, Soproni Téma