

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal  
VÁROSGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

VI/62449-2/2017

**HIRDETMÉNY**

**nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására**

**Kifüggesztés napja: 2017. augusztus 16.**

**A helyiség jellemző adatai:**

**Fekvése: Sopron, Lehár Ferenc u. 68.**

**Alapterülete: 47 m<sup>2</sup>**

**Rendeltetése: raktárhelyiség**

**A bérleti jogviszony időtartama: határozatlan**

**(amely indoklás nélkül, bármikor felmondható,**

**6 hónapos felmondási idő biztosításával.)**

**A bérlemény a megtekintett állapotában és felszereltséggel  
kerül bérbeadásra.**

**A bérleti díj alsó határa: 4.493 Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA**

(A szerződéskötési jogosultságot a licitárgyaláson a legmagasabb összegű, de legalább a hirdetményben megjelölt mértékű bérleti díj fizetésére ajánlatot tevő szerzi meg. Abban az esetben, ha a legmagasabb összegű ajánlatot többen is tartják, sorsolással történik a licit nyertesének megállapítása.)

**A licitárgyaláson való indulás feltétele: 15.000 Ft bánatpénz** befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625 sz. számlájára, amely a bérleti díjba beszámít. Visszalépés esetén a nyertes a befizetett bánatpénzét elveszíti. Az eredménytelen licitálónak a bánatpénz teljes egészében visszajár.

A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaságként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, stb.), valamint a Sopron Holding Zrt. felé tartozása nem lehet. Az erről szóló – **egy hónapnál nem régebbi** – igazolásokat, **összesen: 3 db-ot,**

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától és
- egy igazolást a Sopron Holding Zrt.-től (9400 Sopron, Magyar u. 21.)

a licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni.

**A licitárgyalás helye és ideje:** Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztály (9400 Sopron, Fő tér 1., II. emelet) **2017. augusztus 30. napján 15.00 órakor**

A helyiség megtekinthető: **2017. augusztus 25. napján 9.00 órakor**

Jelen hirdetmény levételre kerül: **2017. augusztus 31-én**

Sopron, *2017. 08. 16.*

*Júlia Papné*  
Papné Horváth Barbara  
osztályvezető



1. Kifüggesztésre
2. Honlap – Soproni Szuperinfo
3. Sopron Holding Zrt. r.