

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
licitárgyalást hirdet a tulajdonában álló
Sopron, Móricz Zsigmond u. 10. sz. alatti helyiség értékesítésére
Az ingatlan jellege: társasházi külön lapon felvett tároló
hrsz.: 2788/A/20, területe: 8 m²
Induló ár: 204.000 Ft (Áfa mentes értékesítés)
A licitárgyalás időpontja: 2018. február 26-án 11.00 órakor
A helyszínen megtekinthető: 2018. február 20-án 10.00 órakor

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály 9400 Sopron, Fő tér 1.

Az ingatlan leírása:

A tároló a Móricz Zsigmond u. 10. sz. alatti épület hátsó udvarában, az asztalosműhely előtt található. A parkolási lehetőség az épület udvarán és az utcán biztosított. A felújításra szoruló, közműbekötéssel nem rendelkező tároló téglafalazata részben vakolt, nyílászárója fa szerkezetű. Az ingatlan értékesítésére a megtekintett állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3 § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

- I.) **50.000 Ft bánatpénz** befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625 sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.
- II.) A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaságként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótartozás, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló – **30 napnál nem régebbi** - igazolásokat:
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
 - egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

1. bánatpénz befizetésének igazolását,
2. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Visszalépés esetén a nyertes a bánatpénzt elveszti. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 90 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével – amennyiben a Magyar Állam a 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdésében foglalt elővásárlási jogával nem él – melynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha az eredményes licitáló a licitárgyalás napjától számított 90 napon belül nem egyenlíti ki a teljes vételárat, akkor az önkormányzat nem köt vele szerződést és a befizetett bánatpénzt elveszíti. Ebben az esetben az önkormányzat a licitárgyalás 2. helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

Sopron, 2018 FEBR 12.

Erről ért: kifüggeszteni
Sopron Holding Zrt.
honlap - Soproni Téma

