

Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata
licitárgyalást hirdet a tulajdonában álló
Sopron, Pócsi utca 34. sz. mögötti ingatlan értékesítésére

| | | | |
|-----------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Helyrajzi száma | alapterülete | megnevezése | induló ár |
| 2615 | 15 m ² | „gazdasági épület, udvar” | 113.000 Ft (Áfa mentes értékesítés) |

A licitárgyalás időpontja: 2018. augusztus 27-én 11.00 órakor
A helyszínen megtekinthető: 2018. augusztus 21-én 11.00 órakor

A licitárgyalás helye: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Osztály 9400 Sopron, Fő tér 1.

Az ingatlan leírása:

Az ingatlan a Sopron, Pócsi utca 34. sz. alatti lakóház udvaráról közelíthető meg, közművekkel nem rendelkezik. Az ingatlan nem beépíthető. A 2615 hrsz-ú ingatlan gazdasági épülete elbontásra került, az ingatlan jelenleg kiskertként funkcionál. Az ingatlan értékesítésére a megtekintett állapotban kerül sor.

A licitárgyalással kapcsolatos általános tudnivalók:

A licitárgyaláson természetes személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet (jogi személy, gazdasági társaság) és egyéni vállalkozó vehet részt.

A licitárgyaláson való indulás feltételei:

- I.) **50.000 Ft bánatpénz** befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625 sz. számlájára, amely a vételárba beszámít.
- II.) A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaságként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, adótervezés, stb.) tartozása nem lehet. Az erről szóló – **30 napnál nem régebbi** – igazolásokat:
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
 - egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától – kell megkérni.

A licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni az alábbi három igazolást:

1. bánatpénz befizetésének igazolását,
2. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Számviteli Csoport igazolását és
3. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály Adókönyvelési Csoport igazolását.

Az ingatlan vételára a licitárgyaláson megajánlott legmagasabb ajánlattal egyenlő.

Eredménytelen ajánlattevőnek a bánatpénz visszajár. Adásvételi szerződést a licitárgyalás napjától számított 90 napon belül kötünk a licitárgyalás nyertesével, amelynek feltétele a teljes vételár befizetésének igazolása.

Ha a licitárgyalás nyertese legkésőbb az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg a teljes vételárat nem egyenlíti ki, továbbá ha az adásvételi szerződés aláírásáig a jogügylettől egyoldalúan eláll, a befizetett bánatpénzt elveszíti. Ebben az esetben az önkormányzat a licit második helyezettjének ajánlja fel a szerződéskötést az általa megajánlott összegért.

Sopron, **2018 JÚL 5.**

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője nevében és megbízásából:


Papné Horváth Barbara
osztályvezető



Erről ért: kifüggeszteni
Sopron Holding Zrt.
Honlap - Soproni Téma