

**Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
VÁROSGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY**

VI/58524-2/2019

HIRDETMÉNY

nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására

Kifüggesztés napja: 2019. április 23.

A helyiség jellemző adatai:

Fekvése: Sopron, Lackner Kristóf u. 48. fszt. 7.

Alapterülete: 34 m²

Rendeltetése: üzlethelyiség

A bérleti jogviszony időtartama: határozatlan

(amely indoklás nélkül, bármikor felmondható,

6 hónapos felmondási idő biztosításával.)

**A bérlemény a megtekintett állapotában és felszereltséggel
kerül bérbeadásra.**

A bérleti díj alsó határa: 14.917 Ft/m²/év + ÁFA

(A szerződéskötési jogosultságot a licitárgyaláson a legmagasabb összegű, de legalább a hirdetményben megjelölt mértékű bérleti díj fizetésére ajánlatot tevő szerzi meg. Abban az esetben, ha a legmagasabb összegű ajánlatot többen is tartják, sorsolással történik a licit nyertesének megállapítása.)

A licitárgyaláson való indulás feltétele: 25.000 Ft bánatpénz befizetése a licitárgyalás időpontját megelőzően, Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Erste Bank Hungary Zrt. soproni fiókjánál vezetett 11600006-00000000-33229625 sz. számlájára, amely a bérleti díjba beszámít. Visszalépés esetén a nyertes a befizetett bánatpénzét elveszíti. Az eredménytelen licitálóknek a bánatpénz teljes egészében visszajár.

A licitálónak akár magánszemélyként, akár gazdasági társaságként önkormányzatunk felé sem adó, sem egyéb pénzügyi (pld.: bérleti díj, stb.), valamint a Sopron Holding Zrt. felé tartozása nem lehet. Az erről szóló – **egy hónapnál nem régebbi** – igazolásokat, **összesen: 3 db-ot,**

- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Számviteli Csoportjától,
- egy igazolást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztályának Adókönyvelési Csoportjától és
- egy igazolást a Sopron Holding Zrt.-től (9400 Sopron, Magyar u. 21.)

a licit kezdetekor hiánytalanul be kell mutatni.

A licitárgyalás helye és ideje: Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztály (9400 Sopron, Fő tér 1., II. emelet) **2019. május 13. napján 15.00 órákor**

A helyiség megtekinthető: **2019. május 6. napján 11.00 órákor**

Jelen hirdetmény levételre kerül: **2019. május 14-én**

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője nevében és megbízásából:

Sopron, **2019. ÁPR. 25.**

Papné Horváth Barbara
osztályvezető



1. Kifüggesztésre
2. Honlap – Soproni Téma
3. Sopron Holding Zrt. r.