

## **Bánfalvi Óvoda – Kindergarten Wandorf Hársfa sori Tagóvoda felújítása**

Kedvezményezett neve: **Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
Projekt azonosítószáma: **TOP\_PLUSZ-3.4.1-23 SP1-2025-00006**  
Fejlesztés tárgya: **A Hársfa sori Tagóvoda energetikai felújítása és statikai problémák kezelése**  
Támogatás összege: **164.717.000,- Ft**  
Támogatás intenzitása: **100%**  
A projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2027.12.31**

**A TOP\_Plusz-3.4.1-23 „Fenntartható humán infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívás keretében a Terület- és Településfejlesztés Operatív Program Plusz stratégiai céljaihoz igazodva Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatást nyert a "Bánfalvi Óvoda – Kindergarten Wandorf Hársfa sori Tagóvoda felújítása" című projekt megvalósítására. A projekt 164 millió forint vissza nem térítendő Európai Unió támogatással, a magyar állam társfinanszírozásával a Széchenyi 2021-2027 program keretében valósul meg.**

### **A fejlesztés célja:**

A Hársfa sori Tagóvoda két épületrésze erősen leromlott állapotú, jelentős felújítás régóta nem készült, kivéve néhány belső és egy külső nyílászáró cseréjét, valamint az egyik gyermek vizesblokk felújítását és akadálymentes mosdó és parkoló kialakítását. Ennek megfelelően szükségessé vált az épület energetikai fejlesztése, a tető teljes felújítása és szigetelése, valamint a külső falak hőszigetelése. A projekt célja ezenkívül az alapozási problémákból adódó hibák kezelése, javítása az elkészült statikai szakvélemény alapján. A projektben tervezett fejlesztésekkel jelentős energiamegtakarítás, és az oktató-nevelő munka körülményeink javítása valósul meg.

### **A fejlesztés tartalma:**

Jelenlegi pályázat keretében az energetikai felújítás során az épület külső burkolata teljesen megújul, melynek során megtörténik a külső régi nyílászárók cseréje, a homlokzat hőszigetelő bevonatot kap, a lapostető hő- és vízszigetelése, valamint épületgépészeti, közmű, épületvillamossági felújítások valósulnak meg a jogszabályoknak megfelelő mértékű megújuló energiaforrás hasznosításával, valamint az alapozási problémákból származó repedések megszüntetése is megtörténik. A nyílászárók korszerű fóliázott műanyag tokkal, 3 rétegű hőszigetelő üvegezéssel készülnek, a homlokzat új EPS rendszerű homlokzati vakolatrendszerrel kap. A lábokat XPS hőszigetelő rendszerrel szigeteljük és a terepszint fölött lábati vakolatrendszerrel készülnek. A tetőszerkezet közetgyapot hőszigetelést és vízszigetelést kap. A falrepedéseket falvarrással, felületkezelésekkel kezeljük. Az épületgépészeti felújítás keretében az alapozás süllyedését előidéző vízelvezetési közműrendszer felújítási munkákat végezzük el.